

## Buje, kuća sa 2 stana i 2 poslovna prostora, Buje, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Buje, kuća sa 2 stana i 2 poslovna prostora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	400 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	815 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	450,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1971
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Buje
Şehir alanı:	Buje
Poštanski broj:	52460

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Park

Garaj: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Buje Prodaje se samostojeća kuća u Bujama sa 2 stana i 2 poslovna prostora. Kuća se proteže na prizemlje i kat, a površina kuće iznosi 350 m<sup>2</sup>. U prizemlju kuće se nalaze 2 poslovna prostora. Vanjskim stepenicama se dolazi do kata gdje se nalaze 2 stana. Svaki stan ima odvojeni ulaz sa vlastitim ulaznim predprostorom. Oba stana su veličine 75 m<sup>2</sup>, a stanovi se sastoje od dnevnog boravka, kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaonice, hodnika, ostave te balkona sa kojeg se pruža otvoreni pogled na stari grad Buje. Kuća se grije pomoću centralnog grijanja na naftu. Iza kuće se nalazi garaža veličine 50 m<sup>2</sup>. Kuća ima i podrum u kojem se nalaze 2 prostorije koje se mogu višenamjenski iskoristiti. Okućnica je prostrana i ograđena. Ispred kuće se nalazi velika površina koja može poslužiti kao parking. Iza kuće se nalazi vrt. Kuća se nalazi u blizini restorana, kafića, trgovina, škole, vrtića, banke, pošte i raznih drugih sadržaja potrebnih za život. Granica sa Slovenijom i autocesta su udaljeni svega nekoliko minuta vožnje. S obzirom na veličinu kuće i mogućnosti koje ona pruža, ona je idealna za cjelogodišnje stanovanje na katu kuće i obavljanje gospodarske djelatnosti u prizemlju. ID KOD AGENCIJE: 1010-1007

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586554  
Agency ref id: 1010-1007  
İrtibat telefonu: +38552210824