

Poreč, okolica, vila sa bazenom i prostranom okućnicom!, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Poreč, okolica, vila sa bazenom i prostranom okućnicom!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	275 m ²
Arsa Ölçüsü:	1048 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	800,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2022
--------------	------



Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:

Poreč, okolica, vila sa bazenom i prostranom okućnicom! U mjestu između grada Poreča i Kaštelira smjestit će se vila sa bazenom i prostranim zemljištem. Zemljište ima ukupno 1100 m2. Vila prostire na dvije etaže sa podrumom. Njezina ukupna veličina će biti 275 m2 zajedno sa podrumom te prostire na dvije etaže. Radi se o suvremenoj kući koja sa velikim staklenim stijenama spaja kuću sa okolišem i omogućava pogled u svim smjerovima na okolicu. Projektirana je sa prostranjenom kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom sa izlazom na terasu i bazen, sa četiri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom i izlazom na terasu. Na prvom katu se još nalazi wellness soba koja ima izlaz u jakuzi sobu sa saunom. Obzirom da je vila u izgradnji kupac može sam odlučiti način grijanja u kući, a u planu je podno grijanje ili na solarne panele te će svaka prostorija imati ugrađene klima uređaje. Vrt ispred kuće biti će zasađen i uređen mediteranskim biljem a centralno mjesto u vrtu zauzima veliki bazen sa sunčalištem koji omogućuje potpuni užitek u vrelim ljetnim danima. Smještena je na mirnom djelu mjesta u kojem se mogu pronaći svi sadržaji za život od škole, ambulante, pošte, trgovine, crkve i ugostiteljskih objekata. Udaljenost od centra grada Poreča i njegovih plaža je cca 8 km. Planirani završetak gradnje je 03/2024 godine. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je kuća idealna investicija kao za turističku rentu tako i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-246

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	586561
Agency ref id:	1031-246