

Marčana, okolica, prekrasna Villa na osami, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|---|
| Ad: | Agencija Diamond Realestate |
| Ekle: | Agencija |
| Soyad: | Diamond Realestate |
| Firma Adı: | Diamond Real Estate d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://diamond-realestate.hr/ |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Poreč |
| City area: | Poreč |
| Posta Kodu: | 52440 |
| Adres: | Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat |
| Mobile: | +385 52 210 824 |
| Phone: | +385 52 210 824 |
| Hakkımızda: | Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč |

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|--|
| Başlık: | Marčana, okolica, prekrasna Villa na osami |
| Emlak: | Satılık |
| Ev tipi: | bağımsız |
| Metre Kare: | 280 m ² |
| Arsa Ölçüsü: | 2800 m ² |
| Kat Sayısı: | 2 |
| Yatak Odaları: | 12 |
| Banyolar: | 4 |
| Fiyat: | 1,200,000.00 € |
| Gönderildi: | 16.04.2024 |

Durum

| | |
|--------------|-------|
| Oluşturuldu: | 2017. |
|--------------|-------|

Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir: | Marčana |
| Şehir alanı: | Marčana |

Poštanski broj: 52206



İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

Marčana, okolica, prodajemo prekrasno imanje na osami na lijepoj lokaciji blizu mora. Villa ukupne površine 280 m2 koncipirana je kao katnica. Prizemlje objedinjuje open space koncept sa komformnim dnevnim boravkom, potpuno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom sa izlazom na terasu. Tu se nalaze i dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, gostinjski toalet te društvena prostorija sa stolom za biljar, pikadom i barom. Na katu se nalaze još dvije spavaće sobe i dvije kupaonice, a svaka soba ima izlaz na balkon sa kojega se pruža lijepi pogled na okolni zeleni krajolik. Villa također ima i odlično uređenu i opremljenu wellness zonu sa saunom, hidromasažnom kadom i ostalim sadržajima koji garantiraju luksuzan boravak u kući. Prostrana okućnica nudi potpunu privatnost i mir. Prostire se na 2800 m2 a obuhvaća sadržaje kao što su teniski i golf teren, prostrani parking te prekrasni grijani bazen veličine 50 m2 a tu se nalazi i udoban lounge dio za druženja u toplim ljetnim mjesecima. U sklopu kuće nalazi se i ljetna kuhinja te blagovaonski stol sa lijepim pogledom na bazen i okućnicu. Nekretnina je građena materijalima vrhunske kvalitete, grijanje i hlađenje riješeno je postavljenim klima uređajima u svakoj prostoriji te fan coilerima. Osim toga u funkciji su i dva kamina za dodatni ugođaj u zimskim mjesecima - jedan u dnevnom boravku i jedan u prostoriji za druženje. Nekretnina svojom lokacijom i kvalitetom predstavlja odličnu priliku na tržištu nekretnina za investiciju u Villu za odmor koja je u funkciji tijekom cijele godine. Smještena je na svega 5 kilometara od mora na lokaciji koja nudi mogućnost savršenog odmora daleko od ljetnih gužvi. Prva trgovina nalazi se na 2 km a brojni restorani i kafići nalaze se u krugu 5 kilometara od nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 2003-323

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586585

Agency ref id: 2003-323