

## Buje, kuća za adaptaciju u centru grada, Buje, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Buje, kuća za adaptaciju u centru grada
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	107 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	85,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1900
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Buje
Şehir alanı:	Buje
Poštanski broj:	52460



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: C

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Buje Prodaje se autohtona istarska kuća u samom centru Buja. Radi se o kući o nizu koja se proteže na prizemlje, 1.kat, 2.kat te potkrovlje. Površina kuće iznosi 107.92 m2. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik te kupaoonica. Unutarnjim stepenicama se dolazi do 1.kata gdje se nalazi dnevni boravak zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom. Na 2.katu se nalaze 2 spavaće sobe. Sa 2.kata se dolazi do tavanškog prostora koji se može višenamjenski iskoristiti. Sa stražnje strane kuće nalazi se i manja okućnica koja je u vlasništvu. Sama kuća zahtijeva adaptaciju. Javni parking na korištenje se nalazi u neposrednoj blizini kuće. Kuća se nalazi u samom centru Buja, a u neposrednoj blizini kuće se nalazi trgovina, kafići, restorani, crkva, banka, pošta, škola te mnogi drugi sadržaji potrebni za život. Autocesta i granica sa Slovenijom, kao i prve plaže su udaljene svega nekoliko minuta vožnje. S obzirom na lokaciju i potencijal koji kuća pruža, radi se o nekretnini koja uz određenu investiciju može biti idealna za cjelogodišnje stanovanje ali i za odmor. ID KOD AGENCIJE: 1010-941

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586639

Agency ref id: 1010-941