

Ližnjan, okolica, moderna dvojnica u izgradnji, Ližnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Ližnjan, okolica, moderna dvojnica u izgradnji
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	145 m ²
Arsa Ölçüsü:	360 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	9
Banyolar:	3
Fiyat:	600,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2022.
--------------	-------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Ližnjan
Şehir alanı:	Šišan

Poštanski broj: 52204



İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

U okolici Ližnjana prodajemo modernu duplex kuću u izgradnji. Kuća je katnica, ukupne površine 145 m2 a sastoji se u prizemlju od kuhinje i blagovaonice sa izlazom na plažu bazena, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe te jedne kupaonice. Na katu se nalazi još jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i balkonom, te dvije spavaće sobe sa jednom zajedničkom kupaonicom i izlazom na balkon. U svakoj prostoriji biti će postavljeni klima uređaji a podno grijanje na struju postavljeno je kroz cijelu kuću. Nekretnina je trenutno u fazi izgradnje a prodaje se kompletno dovršena sa namještajem, gotovim bazenom i uređenom okućnicom. Planirani dovršetak nekretnine je Svibanj 2023. godine. Okućnica je u potpunosti ograđena sa automatskom kapijom na ulazu, a prostire se na 360 m2. Osiguran je parking, lijepe zelene površine te uređeno sunčalište i bazen veličine 24 m2. Lokacijski je također odlično smještena, na svega 3 km do prve plaže i mora te na pješačkoj udaljenosti do trgovine, restorana i kafića. Okružena je kućama za odmor u novoizgrađenom dijelu naselja. Medulin se nalazi na 5 kilometara a grad Pula na 8 kilometara. Nekretnina idealna za potrebe turističkog iznajmljivanja u blizini svih bitnih sadržaja ali i kao vlastita kuća za odmor na moru. ID KOD AGENCIJE: 2003-284

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586663

Agency ref id: 2003-284