

Oprtalj okolica, villa sa bazenom na mirnoj lokaciji, Oprtalj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Oprtalj okolica, villa sa bazenom na mirnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	292 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	5
Fiyat:	750,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2022
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Oprtalj
Şehir alanı:	Oprtalj
Poštanski broj:	52428

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Garaj: evet

Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Oprtalj okolica Prodaje se moderna samostojeća villa sa prostranom okućnicom na mirnoj lokaciji u okolici Oprtlja. Površina nekretnine iznosi 292.89 m2, a proteže se na podrum, prizemlje i kat. U podrumu se nalazi teretana, kupaonica, prostor za tehniku, spremište i hodnik. Unutarnjim stepenicama se dolazi do prizemlja gdje se nalazi prostrani dnevni boravak sa blagovaonicom, kuhinja, spavaća soba, ostava i ulazni hodnik. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu pored koje se nalazi sunčalište i bazen. Stepenicama se dolazi na kat gdje se nalaze 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i sa izlazom na vlastite balkone sa kojih se pruža otvoreni pogled na lijepi istarski krajolik. 2 spavaće sobe imaju i svoj zaseban garderobni prostor. Na katu se nalazi još i hodnik te ostava. Villa se grije pomoću podnog grijanja i klima uređaja. Okućnica je prostrana i ograđena. U sklopu okućnice se nalazi vlastiti bazen sa sunčalištem, pored kojeg se nalazi strojarnica i natkrivena terasa idealna za uživanje u ljetnim mjesecima. Pored same ville se nalazi garaža i prostor za parking. Villa je okružena velikom zelenom površinom koje pruža dodatan mir i privatnost. Predviđeni završetak gradnje je ljeto 2023.godine. Villa se nalazi u malenom i mirnom istarskom mjestu nedaleko od Oprtlja. U blizini ville se nalaze mnoge poznate vinarije, restorani, agroturizmi, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. S obzirom na mirnu lokaciju, nekretnina je idealna za sve ljubitelje Istre željne mira i privatnosti, a može se koristiti za odmor i turizam, ali i za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1010-910

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586675

Agency ref id: 1010-910

İrtibat telefonu: +38552210824