

Boljun, kuća na lijepoj lokaciji sa otvorenim pogledom, Lupoglav, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Boljun, kuća na lijepoj lokaciji sa otvorenim pogledom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	134 m ²
Arsa Ölçüsü:	1457 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	14
Fiyat:	135,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	1989.
--------------	-------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Lupoglav
Şehir alanı:	Boljunsko Polje
Poštanski broj:	52426

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Garaj: evet

Tanım

Ek bilgi:

U manjem mjestu pored Boljuna prodajemo kuću u izgradnji na mirnoj lokaciji sa lijepim pogledom na okolni krajolik. Kuća je ukupne kvadrature 134 m2 a prvotno je osmišljena kao gospodarski objekt sa gostionicom i spavaćim sobama iako se vrlo lako može prenamijeniti u obiteljsku kuću ili kuću za odmor. Prodaje se u nedovršenoj fazi sa dovedenom infrastrukturom vode i struje do parcele. Smještena je na terenu ravne površine veličine 1457 m2 što nudi dovoljno prostora za izgradnju bazena, ljetne kuhinje i dodatnih potrebnih sadržaja. Sa parcele se pruža lijepi neometani pogled na okolnu prirodu i brdoviti krajolik a lokacijski je odlično smještena, u blizini prometnice sa uređenim pristupnim putem. Nalazi se na svega 30 minuta vožnje do grada Rijeke te isto toliko do grada Labina. Mjesto nudi brojne istarske konobe i restorane sa domaćim specijalitetima, obiteljska poljoprivredna gospodarstva sa domaćim namirnicama te pregršt staza za planinarenje i sport. Nekretnina nakon dovršavanja predstavlja dobru priliku za bavljenje turizmom kao kuća za odmor s bazenom u mirnoj oazi zelene Istre. Osim toga, možemo je zamisliti i kao lijepu obiteljsku kuću na mirnoj lokaciji blizu sadržaja potrebnih za stalan život. ID KOD AGENCIJE: 2003-276

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586679

Agency ref id: 2003-276