

## Vrsar, atraktivan hotel na samo 800 m do mora, Vrsar, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Vrsar, atraktivan hotel na samo 800 m do mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	1200 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	20
Banyolar:	16
Fiyat:	3,113,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1999
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vrsar
Şehir alanı:	Vrsar
Poštanski broj:	52450



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Vrsar, atraktivan hotel na samo 800 m do mora U jednom poznatom ribarskom mjestu gradu Vrsaru smjestio se hotel sa wellnesom, saunom i restoranom. Hotel je udaljen samo 800 m od plaže i sastoji se od 16 soba sa kupaonom i terasom od kojih nekoliko njih pruža prekrasan pogled na grad Vrsar i more. Svaka je soba kvalitetno i vrhunski opremljena te su namještene podnim grijanjem, a sadrže tv i internet. U prizemlju hotela se nalazi recepcija, restoran, sala i terasa za goste gdje se gostima nudi pansionski doručak, wellnes koji sadrži dvije saune (turska i finska), jacuzzi, kupaona te prostor za opuštanje. Hotel ujedno nudi mogućnost pansionskog doručka i a la cart. Na katu hotela se nalazi obiteljski stan veličine 225 m2 sa terasom, sastoji se od prostranog dnevnog boravka, blagovaone, dvije kupaone i četiri spavaće sobe. Kroz cijeli hotel je postavljeno podno grijanje, a svaka prostorija i sobe raspolažu klima uređajem povezane na dizalicu topline. Hotel ima svoju mini elektranu na solarne panele. Na samo nekoliko minuta vožnje biciklom nalaze se svi potrebni sadržaji za život, kao što su trgovine, ugostiteljski objekti, pošta, ambulanta, škola, vrtić, jaslice, plaže, turistički kampovi prekrasna šetnjica uz more. Udaljenost od Poreča i plaža je na samo 8 km. Nekretnina je u sustavu PDV-a. Navedena cijena je sa PDV-om. Zbog svog potpunog sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za nastavak uhodanog turističkog biznisa. ID KOD AGENCIJE: 1031-126

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586698

Agency ref id: 1031-126