

## Novigrad, kuća sa pogledom na more!, Novigrad, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Novigrad, kuća sa pogledom na more!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	250 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	437 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	4
Fiyat:	623,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1980
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Novigrad
Şehir alanı:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Park

Garaj: evet

Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Novigrad! Na samo par minuta vožnje od centra grada Novigrada nalazi se ova prekrasna kuća sa bazenom! Smještena je u mirnoj ulici te vlasnicima nudi potpuni mir i privatnost! Kuća je ukupne površine 250m<sup>2</sup>, a sastoji se od tri apartmana. Prvi apartman se nalazi prizemlju a sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, jedne spavaće sobe, kupatila i terase. U prizemlju kuće nalazi se garaža, ostava i vanjska terasa. Na prvom katu nalazi se veliki apartman koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika, ostave i dvije terase. U visokoj mansardi je stan sa dnevnim boravkom, kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonicom i dvije terase. Grijanje je na peć na pelete i klima uređaje a prvi apartman ima i kamin. Kući pripadaju i tri parkirna mjesta. Zbog svoje iznimne lokacije ova luksuzna kuća je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom kao kuća za odmor ali i za cjelogodišnje stanovanje. Na samo par minuta vožnje nalaze se prelijepa plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-168

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586701

Agency ref id: 1027-168