

## Vila s bazenom u izgradnji na mirnoj lokaciji, Poreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Vila s bazenom u izgradnji na mirnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	320 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1400 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	5
Fiyat:	1,345,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2022
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč

Poštanski broj: 52440

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Park

Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Poreč okolica U okolicı Poreča na mirnoj lokaciji prodaje se ova vila s bazenom u izgradnji. Ukupna površina kuće je 320 m<sup>2</sup> a proteže se kroz prizemlje, prvi kat i potkrovlje. Površina okućnice je 1400 m<sup>2</sup>. U prizemlju kuće nalazi se ulazni predprostor, garderoba, tehnička soba, gostinjski wc, kuhinja, blagovaona, dnevni boravak sa izlazom na terasu, spavaća soba sa svojim kupatilom, te prostor sa saunom. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Dvije sobe imaju izlaz na terasu od 20 m<sup>2</sup>. Sobe su veličine 26m<sup>2</sup>, 18m<sup>2</sup> i 24m<sup>2</sup>. U potkrovlju, površine 96m<sup>2</sup>, nalazi se još jedna spavaća soba sa kupatilom, TV room i izlaz na krovnu terasu sa jacuzziem i otvorenim pogledom na more. Sve sobe su klimatizirane, grijanje će biti podno putem toplinske pumpe. Uz kuću će se nalaziti i pomoćni objekt koji je zamišljen kao play room i konoba sa kaminom. Planirani završetak gradnje je 6/2023. ID KOD AGENCIJE: 1022-237

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586705

Agency ref id: 1022-237

İrtibat telefonu: +38552210824