

## Poreč, okolica, prekrasna kamena kuća sa bazenom, prilika!, Poreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Poreč, okolica, prekrasna kamena kuća sa bazenom, prilika!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	145 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	625 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	600,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2013
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč

Poštanski broj: 52440

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Park

Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Poreč, okolica, prekrasna kamena kuća sa bazenom, prilika! U predgrađu grada Poreča na mirnoj lokaciji nalazi se ova prekrasna kamena kuća sa bazenom i okućnicom. Mjesto je vrlo tipično, sa autohtonim istarskim kamenim kućama i vilama za odmor. Nalazi se vrlo blizu izlaza na autocestu. U blizini su ugostiteljski objekti, vinarije, škola, vrtić, pošta, trgovina, park prirode. Udaljenost od Poreča i plaža je na samo 12 km. Kuća se smjestila na zemljištu od 770 m<sup>2</sup>, veličine je 145 m<sup>2</sup>. Proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak i blagovaona sa kuhinjom koja ima zasebno izlaz u dvorište, jedna spavaća soba, kupaona i ostava. Iz blagovaone i dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa prekrasnim pogledom na bazen i dvorište. Kamenim stubištem se dolazi na prvi kat gdje su još dvije komforne spavaće sobe, jedna ima vlastitu kupaonu i još jedna kupaona zasebno. Hlađenje kuće je putem klima uređaja, a grijanje kuće je moguće preko zidnih regulatora na struju. U dvorištu se nalazi bazen veličine 33 m<sup>2</sup> i natkrivena ljetna kuhinja. Zbog pozicije i ugodne atmosfere ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-115

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586714

Agency ref id: 1031-115

İrtibat telefonu: +38552210824