

## Ližnjan, okolica, super stan s velikm vrtom i bazenom, Ližnjan, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Ližnjan, okolica, super stan s velikm vrtom i bazenom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	258 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	310,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1969
--------------	------



#### Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Ližnjan  
Şehir alanı: Valtura  
Poštanski broj: 52204

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: Istra, Ližnjan, Valtura, Zgrada u kojoj se nalazi ovaj stan okružena je prirodom i obiteljsko-turističkim kućama dok do mora i prvih plaža je na udaljenosti cca 8km a od Pule na samo 10km, glavnog grada istarske regije kojeg krasi ostaci nekadašnjeg Rimskog Carstva te bogata turistička, kulturna i zabavna ponuda. U neposrednoj blizini nalazi se i zračna luka te istarski ipilon koji omogućuje da se veoma brzo može doći do bilo kojeg dijela prekrasne Istre. Ovaj stan nalazi se na drugome katu zgrade koja je građena sedamdesetih godina prošlog stoljeća. Adaptacijom postojećeg stana za kojeg je izveden projekt dobivamo stan koji će sadržavati tri spavaće sobe, kupaonicu i veliki dnevni boravak koji je spojen sa kuhinjom i blagovaonicom. Ovom stanu pripada i terasa na prvome katu kuće kao i okućnica stražnjeg djela parcele gdje će se nalaziti bazen sa sunčalištem, teretana, sauna, konoba i spremište. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta. Zbog svoje prostranosti i kvalitete življenja u ovom stanu ovo može biti odlična nekretnina za turistički najam ili kao obiteljski dom. ID KOD AGENCIJE: 1018-486

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586788  
Agency ref id: 1018-486