

## Ližnjan, okolica, atraktivan stan sa bazenom, Ližnjan, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Ližnjan, okolica, atraktivan stan sa bazenom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	130 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	210,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1969
--------------	------



#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija

Şehir: Ližnjan  
Şehir alanı: Valtura  
Poštanski broj: 52204

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: Istra, Ližnjan, Valtura, na samo 10km od Pule, glavnog grada istarske regije kojeg krasi ostaci nekadašnjeg Rimskog Carstva te bogata turistička, kulturna i zabavna ponuda prodajemo stan u prizemlju sa bazenom. Zgrada u kojoj se nalazi okružena je prirodom i obiteljsko-turističkim kućama dok do mora i prvih plaža na udaljenosti cca 8km. U neposrednoj blizini nalazi se i zračna luka te istarski ipylon koji omogućuje da se veoma brzo može doći do bilo kojeg dijela prekrasne Istre. Ovaj stan nalazi se u prizemlju zgrade koja je građena sedamdesetih godina prošlog stoljeća. Adaptacijom postojećeg stana za kojeg je izveden projekt dobivamo stan koji će sadržavati tri spavaće sobe, kupaonicu i veliki dnevni boravak koji je spojen sa kuhinjom i blagovaonicom te se iz njega izlazi na terasu i okućnicu sa bazenom i sunčalištem. U sklopu okućnice nalazi se i natkrivena terasa površine 30m2 sa vanjskom kuhinjom. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta. Ovaj stan zbog svoje lokacije može biti odlična nekretnina za turistički najam ili kao nekretnina za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1018-485

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586789  
Agency ref id: 1018-485