

## Medulin, okolica, moderna vila na mirnoj loakciji, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Medulin, okolica, moderna vila na mirnoj loakciji
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	195 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	410 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	580,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2023
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Medulin

Poštanski broj: 52203

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Medulin, okolica, na manje od dva km udaljenosti od centra Medulina, veoma poznatog turističkog odredišta prodajemo ovu novu modernu kuću. Medulin obiluje kulturnim, zabavnim i turističkim sadržajima kao što su mnogo brojni caffè barovi, restorani, adrenalin park, family park, uređene plaže i šetnice te time doprinosi većoj kvaliteti odmora. Uz to što je među top lokacijama za odmor također je veoma poželjno mjesto za osnivanje obiteljskog doma jer se u neposrednoj blizini nalaze svi sadržaji za ugodan i kvalitetan obiteljski život. Ova moderna kuća nalazi se na 410m<sup>2</sup> okućnice na kojoj se nalazi dovoljno prostora za dječje igralište uz kuću, dva parkirna mjesta od kojih je jedno natkriveno te bazen sa sunčalištem površine 24m<sup>2</sup>. Kuća se dijeli na prizemlje i kat ukupne stambene površine od 157m<sup>2</sup>. U prizemlju kuće dominira open space prostor u kojem je zamišljena kuhinja sa blagovaonom i veliki dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu i okućnicu. Uz ulazni hodnik nalazi se kupaonica sa tušem i soba u kojoj se nalazi teretana i sauna. Iz dnevnog boravka stepenište nas vodi na kat kuće gdje se nalaze još tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama od kojih dvije sobe imaju izlaz na balkon površine 17,56m<sup>2</sup> s kojeg se vidi more. Ova nova moderna kuća je odlična prilika za nekoga tko se želi baviti turističkim najmom te svojim gostima omogućiti da dožive i iskuse široku ponudu Medulina ili kao kuća za obiteljski život na mirnoj lokaciji u blizini svih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 1018-466

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586801

Agency ref id: 1018-466

İrtibat telefonu: +38552210824