

Opřtalj okolica, 2 istarske kuće sa bazenom i velikom okućnicom, Opřtalj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Opřtalj okolica, 2 istarske kuće sa bazenom i velikom okućnicom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	400 m ²
Arsa Ölçüsü:	832 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	450,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	1860
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Opřtalj
Şehir alanı:	Opřtalj
Poštanski broj:	52428



İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Motovun okolica, Oprtalj okolica Prodaju se 2 istarske kuće u malom istarskom mjestu nedaleko od Motovuna i Oprtlja. Jedna je kuća renovirana i veličine je 240 m2. Ta se kuća prostire na prizemlje, 1.kat te potkrovlje. U prizemlju kuće nalazi se kuhinja s velikom blagovaonicom i dnevnim boravkom te toaletom. Iz prizemlja se izlazi i na 2 terase, jedna sa prednje strane kuće, a druga natkrivena terasa se nalazi za zadnje strane kuće. Na katu se nalazi još jedna kuhinja s dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe i kupaona. Potkrovlje je koncipirano kao studio prostor koji se sastoji od dnevnog boravka, spavaće sobe i kupaonice. Kuća se grije pomoću klima uređaja i peći na drva. Radi se o autohtonoj istarskoj kući, napravljenom od kvalitetnih materijala, starog i debelog istarskog kamena te drvenih greda. Ona je praktički kompletno renovirana 2012.g. Druga kuća koja se nalazi odmah pored prve je veličine 160 m2. Prostire se na prizemlje i kat, te zahtijeva kompletnu adaptaciju. Okućnica je velika i ograđena, a u sklopu okućnice nalazi se i bazen veličine 32 m2. Nekretnine se nalaze u malenom i mirnom istarskom mjestu poznatom po tartufima. U neposrednoj blizini kuće se nalaze brojni poznati restorani, agroturizmi, konobe, vinarije, biciklističke staze, šetnice i mnogi drugi sadržaji. Poznati gradići Motovun i Oprtalj udaljeni su svega nekoliko minuta vožnje. Prve plaže su udaljene 20 min vožnje. S obzirom da se radi o nekretninama sa puno potencijala, one su idealne za sve ljubitelje istarske arhitekture te mogu biti odlična prilika za investiciju u turizam i odmor. ID KOD AGENCIJE: 1010-749

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586803

Agency ref id: 1010-749