

Rovinj, tri stambene jedinice na mirnoj lokaciji, Rovinj, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Rovinj, tri stambene jedinice na mirnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	125 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	3
Fiyat:	330,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	1994
--------------	------



Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija

Şehir: Rovinj
Şehir alanı: Rovinj
Poštanski broj: 52210

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi: Istra, Rovinj, u mirnom i veoma poželjnom predjelu Rovinja prodajemo cijelu etažu stambene zgrade. Nalazi se u mirnoj ulici a od centra je udaljena malo manje od 1,5km što znači da se veoma lako i brzo možete naći među najboljom svjetskom turističkom ponudom. Do mora je udaljena tek cca 1km. Velika prednost ove nekretnine jest što se nalazi na rubnom djelu Rovinja te je okružena zelenim površinama i prirodom. Prednji dio etaže je u suterenu dok je stražnji dio u prizemlju te ima ulaz s obje strane stambene zgrade. U sklopu etaže nalaze se tri stambene jedinice. Dva stana koji imaju po dvije spavaće sobe, kupaonicu, dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu te izlaz na zajedničku natkrivenu terasu od 20m2 i jedan manji apartman koji ima jednu sobu i kupaonicu te prostor u kojem se može organizirati manja kuhinja. Sve tri stambene jedinice su povezane hodnikom što znači da bi se veoma lako sve moglo povezati u jednu jedinstvenu cjelinu. Stanu pripada i dio okućnice od 70m2. Ova nekretnina je odlična prilika za nekoga tko se želi baviti turističkim najmom s obzirom na već postojeće odvojene stambene jedinice te uz minimalna ulaganja može veoma brzo povratiti uloženu investiciju. Također ova nekretnina može biti i odličan obiteljski dom s obzirom na prostranost i mirnu lokaciju. ID KOD AGENCIJE: 1018-442

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586822
Agency ref id: 1018-442