

## Medulin, okolica, apartmanska kuća sa restoranom i bazenom, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Medulin, okolica, apartmanska kuća sa restoranom i bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	681 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	8
Fiyat:	727,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1980
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Medulin
Poštanski broj:	52203



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Medulin, okolica Kuća se nalazi u manjem mjestu blizu Medulina, nedaleko od mora, a u blizini se nalaze svi potrebni sadržaji, dok je centar Pule na svega 5km. Ova obiteljska kuća je prenamijenjena u malu turističku oazu te se prostire na dva kata dok se u prizemlju nalazi restoran. Sastoji se od 3 apartmana sa terasama i pogledom, te 5 soba sa kupaonicama. Restoran ima terasu i krušnu peć, no može se urediti kao još jedna veća stambena jedinica. Bazen je napravljen u 2021.godini te je samim time i okućnica uređena u zelenilu i keramici, te je tu svoje mjesto našao i grill. Sprovedeno je centralno grijanje kroz jedan stan i restoran, dok se u svakoj jedinici nalazi klima uređaj. Parking se sastoji od 4 mjesta, no u okolici kuće nalazi se još jedno parkiralište uz cestu. Po želji kupca moguće je preuzimanje uhodanog turističkog posla i restorana. Savršena nekretnina za život uz mogućnost dodatne zarade s obzirom na svoju ponudu i same lokacije. ID KOD AGENCIJE: 1029-3

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586827

Agency ref id: 1029-3