

ZGRADA B, STAN B109, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 82,97 m2, 3S, Poreč, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Starling
Ekle:	Agencija
Soyad:	Starling
Firma Adı:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.starling.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
Hakkımızda:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ZGRADA B, STAN B109, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 82,97 m2, 3S
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	82 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	365,068.00 €
Gönderildi:	01.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2025
--------------	------



Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:	<p>ZGRADA B, STAN B109, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 82,97 m2, 3S</p> <p>Provjerite dostupnost stanova na linku https://starling.hr/novogradnja/porec/ , a više detalja o samom projektu na web stranici https://hr.goldy-residence.com/</p> <p>Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Prodaje se trosoban stan površine 82,97 m2 na 1. katu ZGRADE B s liftom. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaonice, hodnika te dva balkona. Stanu pripada spremište u podrumu zgrade koje je uključeno u ukupnu kvadraturu. Uz stan je obavezna kupnja vanjskog ili garažnog parkirnog mjesta. Goldy Residence (Poreč, Istra) vrhunski stambeno-poslovni kompleks s dvije zgrade B i C, s 88 stanova, 2 poslovna prostora, 2 podzemne garaže i liftom - nudi vam priliku da ostvarite svoje snove o kvalitetnom životu. Smješten u prekrasnom dijelu Poreča Finida, ovaj projekt oduševljava svojim prvoklasnim prostorno oblikovanim stanovima, obasjanim obiljem svjetla i bajkovitim pogledom na more i/ili mediteransku šumu. Predviđeni završetak izgradnje je 8. mjesec 2025. godine. Koncept stanova: Apollo: dvosobni stanovi 38 – 40 m2 Poseidon: dvosobni stanovi 52 – 60 m2 Iris: trosobni stanovi 72 – 78 m2 Pandora: trosobni i četverosobni stanovi 82 – 100 m2 Zeus: četverosobni stanovi 108 – 134 m2 SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/23-01/000176 Grijanje: dizalica topline Visina stropa: 2.62 m Parking: vanjsko / garažno parkirno mjesto Orijentacija: sjever - istok – jug Cijena stana: 4.400 eura/m2 Cijena garažnog parkinga: 2.100 eura x površina Cijena vanjskog parkinga: 1.050 eura x površina ID KOD AGENCIJE: 5335</p>
-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	586932
Agency ref id:	5335
İrtibat telefonu:	+385 98 755 754