

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 130 m2, Rovinj, Daire**Satıcı Bilgisi**

Ad: Agencija Starling
Ekle: Agencija
Soyad: Starling
Firma Adı: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.starling.hr>
Ülke: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Posta Kodu: 10000
Adres: Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Hakkımızda: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete
pronaći u našem portfelju. Istra
u posljednjih pet godina bilježi
izraziti turistički i gospodarski
rast, stoga želimo podržati ovu
zanimljivu regiju inovativnim i
posvećenim pristupom
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim
saveznicima kupcima i
prodavateljima nekretnina, koji
posredovanjem osigurava
najviše profesionalne standarde
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju
investitorima kada je riječ o
poslovnom i pravnom
savjetovanju i uređenju
interijera, a našu dosadašnju
ekspertizu i stečena znanja
želimo prenijeti, kako novim
generacijama, tako i našim
klijentima.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 130 m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	130 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Teras alanı:	18 m ²
Fiyat:	820,000.00 €
Gönderildi:	02.04.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Rovinj
Şehir alanı: Rovinj
Poštanski broj: 52210

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Asansör: evet
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi: STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 130 m2 Luksuzni stan ukupne stambene površine 130 m2 na fenomenalnoj lokaciji, udaljen samo 600 m od mora, s prekrasnim pogledom na more. Stan se nalazi na prvom katu urbane vile s liftom, koja ukupno ima šest stanova. Lift ide od podzemne garaže do drugog kata. Stan se sastoji od ulaznog hodnika s garderobom, otvorenog open space prostora koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjskim i blagovaonskim dijelom, ostave, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama s walk-in tuševima, wc-a, te natkrivene terase. U sklopu stana dolaze dva parkirna mjesta. Jedno parkirno mjesto je vanjsko, dok je drugo parkirno mjesto u podzemnoj garaži. Također, u podzemnoj garaži nalazi se privatno spremište površine 6,4 m2. Stan se, osim kupaonice, prodaje nenamješten, no u dogovoru s investitorom moguće je, uz nadoplatu, opremanje stana namještajem s vizualizacije. Završetak izgradnje planiran je krajem 2023-e godine. Grijanje/Hlađenje: ventilokonvektori (fan coil sistem), podno grijanje. Orijentacija: Jug. Udaljenost od mora: 600 m. Parking: 1 parkirno mjesto nalazi se u podzemnoj garaži, 1 vanjsko parkirno mjesto. Lift: Zgrada ima lift. Vlasništvo: 1/1, bez tereta. Cijena: 820.000 eura. ID KOD AGENCIJE: 2918

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 587141
Agency ref id: 2918