

## Top stan preko puta A bloka, Novi Beograd, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Ticket Info
Ekle:	Ticket
Soyad:	Info
Ülke:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Adres:	Beograd
Gizlilik Politikası:	

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Top stan preko puta A bloka
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	60 m <sup>2</sup>
Kat:	3
Kat Sayısı:	4
Fiyat:	210,000.00 €
Gönderildi:	02.04.2024

#### Durum

Koşul:	Yeni uyarlanmış
--------	-----------------



#### Konum

Ülke:	Serbia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Beograd
Şehir:	Novi Beograd
Çeyrek:	Blok 70
Adresa:	Juriija Gagarina

#### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet
Muayene belgesi:	evet

#### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hayır

## Tanım

Ek bilgi:

Nalazi se u najlepšem delu Novog Beograda, preko puta A Bloka jugoistok okrenut, u maloj najbolje pozicioniranoj zgradi,(11 stanova- 4 sprata) prvi ulaz do Omladinskih brigada.(Delta City 500 m, Savsko šetalište i Ruska škola 400 m, osnovna škola i vrtić 300 m) Zgrada iz 1996 godine a stan je kompletno renoviran pre 10 godina po projektu, kada je i urađena nova strujna, grejna kao i vodovodna instalacija. Tokom adaptacije korisceni su najkvalitetniji materijali od kojih izdvajamo Aquaterm cevi, Porcelanosa keramiku, Hansgrohe sanitarije, prvoklasni hrastov parket, aluminijumska stolarija 6 komora sa roletnama i komarnicima, blind vrata, 8 kamera pokriva celokupnu zgradu, itd. Prodaje se kompletno namešten sa ugradnim plakarima, kuhinjom, nameštajem kao i svom tehnikom renomiranih proizvođača.(Samsung, Indesit, Whirlpool i Vaillant) Uz stan ide pripadajuca podrumaska ostava. Ukinjizena privatna svojina 1/1 na 56.3m2, iz razloga što se u godini izgradnje terasa nije knjižila kao pripadajuća kvadratura. Stvarna i izmerena kvadratura je 60m2. Agencije STOP. Direktno od vlasnika, bez provizije.Kontakt telefon: 063227688

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 587201

İrtibat telefonu: +381 (63) 227-688