

Moderna villa, novogradnja, Svetvinčenat,okolica, Istra, Svetvinčenat, Ev**Satıcı Bilgisi**

Ad: M&M Legal
Ekle: M&M
Soyad: Legal
Firma Adı: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: martina@mmlegal.hr
Web Sitesi: https://mmlegal.hr
Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Posta Kodu: 52220
Adres: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Hakkımızda: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Moderna villa, novogradnja, Svetvinčenat,okolica, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	239 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	650,000.00 €
Gönderildi:	03.04.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Svetvinčenat
Şehir alanı:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------



Park

Otopark sayısı:	3
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Na mirnoj lokaciji u blizini Svetvinčenta na prodaju je ova nova moderna villa sa bazenom. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju imamo spavaću sobu, kupaonicu, dnevni boravak, kuhinju, blagovaonu, dva spremišta, wc i praonu, te
-----------	---

strojarnicu za bazen. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu od 30 m2, a tu je i zona za opuštanje odnosno bazen i sunčalište. Stubištem se penjemo na kat gdje imamo još dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, natkrivenu terasu od 29 m2, te nenatkriveni dio terase od 11 m2. Nekretnina je opremljena modernim sustavima grijanja kao što su električno podno grijanje postavljeno u svim prostorijama, kamin te klima uređaji kako za grijanje tako i za hlađenje prostorija. U gradnji su se koristili materijali i oprema visoke kvalitete te je ugrađena instalacija za solarne panele. Okućnica je uređena i ograđena te opremljena automatskim portunom, navodnjavanjem te također osigurava tri vlastita parkirna mjesta. Više detalja na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1733

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 587362

Agency ref id: 1733

İrtibat telefonu: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313