

Moderna prizemnica, novogradnja, Svetvinčenat,okolica, Istra, Svetvinčenat, Ev**Satıcı Bilgisi**

Ad: M&M Legal  
Ekle: M&M  
Soyad: Legal  
Firma Adı: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: martina@mmlegal.hr  
Web Sitesi: https://mmlegal.hr  
Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Posta Kodu: 52220  
Adres: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Hakkımızda: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Moderna prizemnica, novogradnja, Svetvinčenat,okolica, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	176 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	742 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	550,000.00 €
Gönderildi:	03.04.2024

## Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Svetvinčenat
Şehir alanı:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

## Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------



## Park

Otopark sayısı:	3
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	Na mirnoj lokaciji u blizini Svetvinčenta na prodaju je ova nova moderna prizemnica sa bazenom. Sastoji se od natkrivenog ulaza, hodnika, open space
-----------	--

prostorije u kojem su se smjestio dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, tri spavaće sobe, tri kupaonice, WC-a i ostave. Iz dnevnog boravka izlazi se sa natkrivenu terasu, a tu imamo i sunčalište i preljevni bazen površine 32 m2. Nekretnina je opremljena modernim sustavima grijanja kao što su elektirično podno grijanje postavljeno u svim prostorijama, kamin te klima uređaji kako za grijanje tako i za hlađenje prostorija. U gradnji su se koristili materijali i oprema visoke kvalitete te je ugrađena instalacija za solarne panele. Okućnica je uređena i ograđena te opremljena automatskim portunom, navodnjavanjem te također osigurava tri vlastita parkirna mjesta. Više detalja na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1732

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 587363

Agency ref id: 1732

İrtibat telefonu: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313