

## Labin, stan u novogradnji 61,18 m2 (c9), Labin, Daire



### Satıcı Bilgisi

|               |  |
|---------------|--|
| Ad:           | Velvet Realestate  |
| E-posta:      | info@velvet-realestate.hr  |
| Ekle:         | Velvet   |
| Soyad:        | Realestate   |
| Firma Adı:    | Velvet Realestate  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Ek E-posta:   | info@velvet-realestate.hr  |
| Web Sitesi:   | https://www.velvet-realestate.hr   |
| Ülke:         | Croatia  |
| Region:       | Istarska županija  |
| City:         | Labin  |
| City area:    | Labin  |
| Posta Kodu:   | 52220  |
| Adres:        | Rudarska 1   |
| Mobile:       | +385 95 584 4479   |
| Hakkımızda:   | Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom. |

### Liste ayrıntıları

#### Genel

|                |   |
|----------------|---|
| Başlık:        | Labin, stan u novogradnji 61,18 m2 (c9) |
| Emlak:         | Satılık                                 |
| Metre Kare:    | 61 m <sup>2</sup>                       |
| Kat:           | 2                                       |
| Kat Sayısı:    | 2                                       |
| Yatak Odaları: | 3                                       |
| Banyolar:      | 1                                       |
| Fiyat:         | 195,776.00 €                            |
| Gönderildi:    | 03.04.2024                              |

#### Durum

|              |      |
|--------------|------|
| Yeni yapı:   | evet |
| Oluşturuldu: | 2025 |

## Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir:               | Labin             |
| Şehir alanı:         | Labin             |
| Poštanski broj:      | 52220             |

## İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |



## Ek Bilgi

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Enerji verimliliği: | Hazırlanmasında |
|---------------------|-----------------|

## Park

|                 |   |
|-----------------|---|
| Otopark sayısı: | 1 |
|-----------------|---|

## Tanım

|           |  |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | <p>Labin, stan u novogradnji. Mjesto današnjeg slikovitog gradića Labina, smještenog na brdašcu visokom 320 metara, udaljenog svega oko 3 kilometra od mora, bilo je, prema svemu sudeći, nastanjeno još 2000 godina prije Krista. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja. Nakon šetnje uličicama Starog grada, posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i modelom rudnika ugljena jedinstvenim u ovom dijelu Europe, zavirite u umjetničke atelijere, uživajte u prekrasnom pogledu s Fortice na more, Kvarner i otoke Kvarnera. Labin, stan u novogradnji, smješten na izvrsnoj lokaciji. Pješačka udaljenost, do škole, vrtića, jaslica, nekoliko šoping centara, doma zdravlja, ljekarne, nekoliko dječjih igrališta. Stan se prodaje nenamješten. Izgradnja se planira do 12/2025, te primopredaja i etažiranje do 06/2026.. Parkirno mjesto je moguće kupiti uz nadoplatu. Labin, stan u novogradnji, idealna je nekretnina za mlade obitelji zbog neposredne blizine urbanih sadržaja. Cijena uključuje PDV i ne plaća se porez na promet nekretnina. Parkirna mjesta plaćaju se zasebno. ID KOD AGENCIJE: 1574</p> |
|-----------|--|

## Ek iletişim bilgileri

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| İç referans numarası: | 587382          |
| Agency ref id:        | 1574            |
| İrtibat telefonu:     | +385 98 535 752 |