

Luksuzna moderna vila sa bazenom u okolici Poreča, 15 km od mora, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Tex Immobilie
Ekle:	Tex
Soyad:	Immobilie
Firma Adı:	Tex Immobilie d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.tex-immobilie.com
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Bože Milanovića 2A
Mobile:	+385 98 9826 003
Phone:	+385 99 4705 455
Hakkımızda:	We are a 100% family-owned company, specialising in construction and real estate brokerage at the Istrian region. The company was founded at the beginning of 1990 and has been successfully operating ever since. We can complete all the company's activities professionally, in the short term.

Headquartered in Poreč, we cover the entire area of Istria with our business operations. By using years of experience, we are continuously developing our product and service portfolio in accordance with the needs of our clients, thus providing our clients with the best possible integral service, which covers everything necessary for a successful real estate business (management).

Our offer includes real estate of various types and uses, from agricultural land to larger office

buildings in various locations,
as well as all types of new
buildings with residential or
commercial premises.

We are looking forward to our
future cooperation!

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Lüksuzna moderna vila sa bazenom u okolici Poreča, 15 km od mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	212 m ²
Arsa Ölçüsü:	588 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	680,000.00 €
Gönderildi:	04.04.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi:

U mirnom istarskom mjestu, samo 15 km udaljenom od Poreča, prodaje se vila modernog dizajna, predstavljajući vrhunski spoj elegancije i funkcionalnosti. Vila se prostire na dvije raskošne etaže, pri čemu prizemlje sadrži prostrani dnevni boravak, povezan s kuhinjom i blagovaonicom prema konceptu open spacea. Tu su također wc i tehnička soba. Stubištem se dolazi na prvi kat gdje se nalaze tri spavaće sobe, svaka opremljena vlastitom modernom kupaonicom. Terasa nudi pogled na bazen i okolnu prirodu. Grijanje: podno grijanje putem dizalice topline i klima uređaji postavljeni u svakoj prostoriji. Šarmantni vrt ispred vile bit će pažljivo uređen mediteranskim biljem, dok će centralno mjesto zauzimati prostrani bazen s sunčalištem. Očekivani završetak gradnje zakazan je za proljeće 2024. godine, čime se ova nekretnina ističe kao idealna investicija za obiteljski život u mirnom okruženju, okružena prirodom i tišinom. ID KOD AGENCIJE: 873322

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 587475

Agency ref id: 873322