

VODICE, novo, moderno namješten stan, vrt 85 m2 + bazen, Vodice, Daire**Satıcı Bilgisi**

Ad: Fidius Broker
E-posta: info@fidiusbroker.hr
Ekle: Fidius
Soyad: Broker
Firma Adı: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: http://fidiusbroker.hr/
Ülke: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Posta Kodu: 22211
Adres: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Hakkımızda: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Liste ayrıntıları**Genel**

Başlık: VODICE, novo, moderno namješten stan, vrt 85 m2 + bazen
Emlak: Satılık
Metre Kare: 98 m²
Kat Sayısı: 2

Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Bahçe boyutu:	85 m ²
Teras alanı:	37 m ²
Fiyat:	359,000.00 €
Gönderildi:	18.07.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Vodice
Şehir alanı:	Vodice
Poštanski broj:	22211



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Park

Otopark sayısı:	3
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>VODICE - Prodaje se komforan namješten stan s bazenom i vrtom, na mirnoj lokaciji, udaljen 850 m od plaže Hangar i 1500 m od centra grada. Dvosobni stan u novogradnji nalazi se u manjoj stambenoj zgradi zanimljivog izgleda koja ima ukupno 4 stambene jedinice. Zgrada se sastoji od tri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat i izgrađena je 2023. godine prema posljednjim standardima gradnje. Od opreme izdvajamo: stiropor fasada, protuprovalna i protupožarna ulazna vrata, kuhinja opremljena uređajima, klima u svakoj prostoriji, zaseban ulaz, visokokvalitetna keramika, kvalitetne Hans Grohe sanitarije, podno električno grijanje u dnevnom boravku i kupaonici, klizna stijena u dnevnom boravku s električnim podizačem roleta, PVC stolarija antracit boje, komarnici. Stan SJ2 modernog dizajna i funkcionalnog rasporeda upravo je namješten i još nije korišten. Dvosobni stan smješten je u prizemlju sa ukupno 98,24 m² stambene površine (od čega 60,86 m² je zatvoreni stambeni prostor + 17,82 m² natkrivena terasa + 19,53 m² nenatkrivena terasa). Sastoji se od hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe, prostrane kuhinje s blagovaonicom i dnevnom boravkom u cjelini koji ima izlaz na natkrivenu terasu i nenatkrivenu terasu gdje se nalazi bazen površine 14,45 m² i sunčalište s vanjskim tušem. Zapadna strana stana okružena je predivno uređenim dvorištem s navodnjavanjem površine 85 m², koje je u</p>
-----------	---

potpunosti ograđeno i pripada isključivo ovom apartmanu. U stražnjem dijelu nalazi se vanjski roštilj, idealan za opuštanje i druženje, dok jedan dio dvorišta može poslužiti i kao dodatna dva parkirna mjesta. Kompletan namještaj je uključen u cijenu nekretnine. Useljivo - odmah. Cijena iznosi 359.000 € Vlasnička dokumentacija uredna i potpuna. Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: A-474-SJ2

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 587673
Agency ref id: A-474-SJ2
İrtibat telefonu: ++385 91 3375522