

NOVA VILLA, GRADNJA 2022. NEKORIŠTENA, NAMJEŠTENA, BAZEN, Vodnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	NOVA VILLA, GRADNJA 2022. NEKORIŠTENA, NAMJEŠTENA, BAZEN
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	165 m ²
Arsa Ölçüsü:	541 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	549,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vodnjan
Şehir alanı:	Peroj
Poštanski broj:	52215



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

Tanım

Ek bilgi:	Kuća je potpuno nova i odmah useljiva te potpuno opremljena visokokvalitetnim namještajem! Na odličnoj lokaciji u Peroju prodaje se samostojeća kuća sa bazenom ukupne neto površine 165 m ² od čega je 35 m ² natkrivena terasa, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagavaone, 3 spavaće sobe te 2
-----------	---

kupaonice. Površina okućnice je 541m², zemljište je ograđeno te kuća ima potpunu privatnost i mir. Bazen je veličine 7,5 m x 4 m te je potpuno opremljen i dodatno pojačan sa dodatnom pumpom, mlaznicama i skimerima kako ne bi dolazilo do nakupljanja smeća, ulja i ostalih stvari te ima potpuno automatsko samoodržavanje. Dvorište kao i bazen je potpuno osvijetljeno. Strojarnica i ostava udaljena od bazena 15 m za potpuni mir na sunčalištu. U kuću nema apsolutno nikakvih ulaganja te je sve novo i nikad korišteno! Sustav grijanja je preko kamina, a hlađenje preko 2 klime. U kuću su ugrađivani visokokvalitetni materijali za što investitor posjeduje potpunu foto dokumentaciju od samog početka građenja kroz cijelu fazu samog izvođenja. Kuća je obučena stiropornom fasadom debljine 10 cm i visokokvalitetnom stolarijom te tako ulazi u rang niskoenergetske kuće. Udaljenost od mora iznosi 750 m. Sve komunalije (struja, voda, kanalizacija). Sav potreban sadržaj (trgovina, autobus, pekara, pizzeria ...) nalaze se u krugu od 50 m. Ovakva prilika za kupovinu novoizgrađene, nekorištene ville je rijetkost na tržištu! Za informacije i upite stojim na raspolaganju! Kontakt: Filip Pandurić +385 99 337 5980 ID KOD AGENCIJE: IS1511905

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 587682
Agency ref id: IS1511905