

Apartment u Opatiji s neometanim pogledom na cijeli Kvarnerski zaljev, Opatija, Daire



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|--|
| Ad: | Estate Istra |
| Ekle: | Estate |
| Soyad: | Istra |
| Firma Adı: | Estate Istra - Pirun j.d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://www.estateistra.com |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Pula |
| Posta Kodu: | 52100 |
| Adres: | Šijanska, 1/D |
| Mobile: | 00385914976328 |
| Phone: | 00385912219218 |
| Hakkımızda: | ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma. |

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRERTNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|--|
| Başlık: | Apartman u Opatiji s neometanim pogledom na cijeli Kvarnerski zaljev |
| Emlak: | Satılık |
| Metre Kare: | 92.19 m ² |
| Kat Sayısı: | 3 |
| Yatak Odaları: | 3 |
| Banyolar: | 1 |
| Fiyat: | 737,520.00 € |
| Gönderildi: | 12.07.2024 |

Durum

| | |
|--------------|----------------|
| Oluşturuldu: | 2025 |
| Koşul: | İnşaat halinde |

Konum

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Primorsko-goranska županija |
| Şehir: | Opatija |
| Şehir alanı: | Opatija |
| Poštanski broj: | 51410 |



İzinler

| | |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
| Yer izni: | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

Ek Bilgi

| | |
|----------|------------------------|
| Altyapı: | Kanalizasyon, Elektrik |
|----------|------------------------|

Tanım

| | |
|-----------|---|
| Ek bilgi: | Apartman u Opatiji s neometanim pogledom na cijeli Kvarnerski zaljev Prodaje se apartman nedaleko od centra i mora neto površine 66,68 m2 Sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice, dvije spavaće sobe, natkrivenog balkona i vrta površine 68,06 m2. Nalazi se u prizemlju, a ima i dva pripadajuća parkirna mjesta u garaži što ukupno čini 172,13 m2. Zgrada se sastoji od prizemlja, dva kata i potkrovlja. Apartman će imati podno grijanje, keramiku u kupaonicama i parket u svim ostalim prostorijama. Useljenje je planirano za lipanj 2025.-te godine. Vlasništvo je uredno 1/1 i nema tereta. U blizini mnogih škola, sportske dvorane, tržnice, raznih trgovina, vrhunskih restorana, plaža i poznate šetnice. |
|-----------|---|

Opatija je elegantna turistička destinacija sa mnoštvom hotela, privatnim smještajnim jedinicama, a koncertni kapaciteti obuhvaćaju više od 50 dvorana sa do 900 sjedala. Još od prethodnog stoljeća vrijedi nepisano pravilo da se glavni poslovni skupovi i veliki koncertni spektakli održavaju u Opatiji i njenim čuvenim pozornicama-velikoj Ljetnoj pozornici i Kristalnoj dvorani hotela Kvarner. Od Ville Angioline koja je sjedište Hrvatskog muzeja turizma preko šetnice Lungomare duge 10 km pa sve do simbola grada Djevojke s galebom i parkova Angiolina i Sv. Jakov, Opatija vam nudi beskrajne mogućnosti. Udaljena 40 km od zračne luke, a smještena ispod Parka prirode Učka i okružena morem, Opatija je rado posjećena i poželjna destinacija. Biti dio svega ovoga jedinstvena je prilika... iskoristite je na vrijeme.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 587827
Agency ref id: 483
İrtibat telefonu: +385 91 178 0844