

## Kuća,samostojeća, Marčana, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Croatian Home  
Ekle: Croatian  
Soyad: Home  
Firma Adı: Croatian Home - Key 2 Istria  
d.o.o.

Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://croatianhome.de>

Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Posta Kodu: 52440

Adres: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Hakkımızda: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Kuća,samostojeća
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	130 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	553 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	3
Fiyat:	399,000.00 €
Gönderildi:	06.04.2024

## Durum

Koşul:	İnşaat halinde
Oluşturuldu:	2024

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Rakalj
Poštanski broj:	52208



## Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Klima, Fosseptik
----------	----------------------

## Tanım

Ek bilgi:	<p>U mirnome mjestu Rakalj, udaljenom svega 2.9 km od prekrasnih plaža smjestila se ova kuća u započetoj gradnji. Kuća je koncepcirana kao montažna prizemnica. Ukupne površine je 130 m<sup>2</sup> te se nalazi na parceli od 553 m<sup>2</sup>. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagavonice te 2 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i još jednom dodatnom kupaonicom. Središnje mjesto vrta zauzimati će bazen i sunčalište. Predviđena je i ljetna kuhinja koja se lako može prenamijeniti u dodatnu prostoriju po želji budućeg vlasnika. Kuća će biti klimatizirana te će biti provedeno podno grijanje na struju, u ranijoj fazi gradnje i kupnje postoji mogućnost i izbora grijanje (dizalica topline). Okućnica je ograđena suhozidom što daje potpunu privatnost vlasniku. U sklopu kuće je parking za vozila, a kuća se prodaje kompletno namještena. Šifra objekta: M807</p>
-----------	---

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	587959
Agency ref id:	M807
İrtibat telefonu:	+385 (99) 527-7482