

Nevjerojatna villa sa bazenom okružena zelenilom !, Barban, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-pošta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling
Ek E-pošta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Nevjerojatna villa sa bazenom okružena zelenilom !
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	112 m ²
Arsa Ölçüsü:	600 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	4
Fiyat:	520,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Durum

Oluşturuldu:	2020
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Barban
Şehir alanı:	Barban
Poštanski broj:	52207

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----



Park

Otopark sayısı:	4
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:

Ova moderna vila sa bazenom nalazi se svega nekoliko minuta vožnje od centra Barbana u malom mjestu Orihi. Smještena je na terenu od 600m2 okružena zelenilom. Po sunčanom vremenu pruža se pogled na otok Cres. Sastoji se od dvije etaže, prizemlja i prvog kata. U prizemlju je smještena praonica rublja s ostavom, WC, kuhinja ,blagovaonica i dnevni boravak , iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu ljetnu kuhinju s roštiljem, bazenom od 32m2, terasom za sunčanje i vrtom. Unutarnje stepenice vode na prvi kat gdje su tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom a dvije spavaće sobe dijele zajedničku terasu. Svaka soba je opremljena klima uređajem a u dnevnom boravku, osim klima uređaja, nalazi se i moderan kamin. U sklopu ograđenog vrta je mjesto za četiri automobila. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0745

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	588423
Agency ref id:	IST-0745
İrtibat telefonu:	0913314002