

Galižana - kuća za adaptaciju u centru mjesta, Vodnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Estate Istra
Ekle:	Estate
Soyad:	Istra
Firma Adı:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.estateistra.com
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Hakkımızda:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprincipima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Reg No.: Agent: 1/2022

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Galižana - kuća za adaptaciju u centru mjesta
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	150 m ²
Yatak Odaları:	9
Banyolar:	1
Fiyat:	140,000.00 €
Gönderildi:	08.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	1940
Son Güncelleme:	1995

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vodnjan
Şehir alanı:	Galižana
Poštanski broj:	52215

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Altyapı:	Su tankı, Kanalizasyon, Elektrik
----------	----------------------------------



Isıtma

Isıtma tipi:	Klima
--------------	-------

Tanım

Ek bilgi:	Ovaj objekt se sastoji od prizemlja, 1. kata i 2. kata. Potrebna je adaptacija iako je useljiva. Ima zaseban ulaz, malo dvorište, parking je ispred kuće, koriste ga i stanari ostalih kuća. U prizemlju se nalaze 4 prostorije koje nisu uređene, ujedno je izlaz iza kuće gdje se nalazi bunar (Istarska šterna) i kupaona. Na prvom katu su: kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak, 1 spavaća soba. Drugi kat se sastoji od: kuhinje s blagovaonom, dnevnim boravkom, spavaćom sobom. Na prvi i drugi kat
-----------	--

vode vanjske stepenice. Krov je napravljen prije 15 godina. Grijanje je na drva, a svaka etaža ima klima uređaj. Galijana datira još iz prapovijesnog razdoblja, za vrijeme Rimljana bila je centar Pulskog kolonijalnog agera gdje su se ukrštale rimske ceste, dekumanova i cardo maximum. U razdoblju feudalizma, već od 9. stoljeća biva pod upravom Pulskih biskupa koji su posjedovali zemljišta i prava ubiranja desetine. Kuća može biti za obiteljski život, a može se napraviti tri apartmana tko se želi baviti turizmom. Tražite li ovakvu netretninu, javite nam se!

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 588546
Agency ref id: 492
İrtibat telefonu: +385 91 497 63 28