

## OTOK KRK, GRAD KRK (OKOLICA) - Kuća sa 5 apartmana i garažom, Krk, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OTOK KRK, GRAD KRK (OKOLICA) - Kuća sa 5 apartmana i garažom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	245 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	335 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	5
Fiyat:	649,000.00 €
Gönderildi:	30.06.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2012
Son Güncelleme:	2017

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Krk
Şehir alanı:	Krk
Poštanski broj:	51500

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	6

## Tanım

Ek bilgi:

OTOK KRK, GRAD KRK (OKOLICA) - Kuća sa 5 apartmana i garažom  
Samostojeća kuća izgražena je 2012. godine a njeno uređenje i opremanje je trajalo do 2017. godine. Stambena površina od 245 m2 raspoređena je na prizemlje i kat u što nije uračunata garaža od 60 m2 i potkrovlje niskih visina u funkciji ostave. Prizemlje se sastoji od studio apartmana i apartmana 1S+DB te tri prostorije sa vlastitim ulazima od kojih je jedna u funkciji vešeraja dok se druge dvije koriste kao ostave. Na katu se nalaze dva apartmana 1S+DB i jedana apartman 2S+DB. Okućnica od 335 m2 se koristi kao parking za više automobila dok su sa strane i iza kuće terase za druženja na otvorenom. Zelene površine su uredne i održavane a za navodnjavanje koriste vodu iz bunara kapaciteta 120 m3. Svi apartmani imaju vlastite ulaze a postoji i priprema za postavljanje zasebnih brojila struje i vode. Sve prostorije u kući imaju provedene cijevi za centralno grijanje na koje se trebaju spojiti radijatori dok je kotlovnica predviđena u garaži. Apartmani su u potpunosti namješteni i opremljeni a za grijanje i hlađenje trenutno koriste kvalitetne Mitsubishi klima uređaje sa inverterom. Mirna lokacija u blizini Grada Krka te orijentacija apartmana od kojih dva imaju pogled na more a ostala tri na zeleni pojas, garancija su odlične popunjenosti kod turističkog iznajmljivanja. Poštovani kupci, posrednička provizija se naplaćuje prema uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23960

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 588584

Agency ref id: 23960