

## IDEALNO ZEMLJIŠTE POSLOVNO - STAMBENE NAMJENE !!

### Šestanovac, Arazi



#### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	IDEALNO ZEMLJIŠTE POSLOVNO - STAMBENE NAMJENE !!
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	884 m <sup>2</sup>
Fiyat:	125,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Šestanovac
Şehir alanı:	Kreševo
Poštanski broj:	21250



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Predstavljamo vam zemljište za gradnju građevine poslovne namjene djelatnosti ugostiteljsko – turističkog sadržaja (2.b skupine ) i bazena u mjestu Kreševo, općina Šestanovac. * U podrumu se nalazi kušaonica vina a čitav je prostor oko objekta i bazena zamišljen i prilagođen za rekreaciju, zabavu i opuštanje. * U prizemlju je jedinstven prostor s kuhinjom, blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom, hodnik, kupatilo, WC, servisna prostorija sa zasebnim ulazom, projektirano kao otvoreni prostor koji omogućuje cirkulaciju u svim pravcima. * Iz blagovaonice vrata vode na prostranu terasu gdje je smješten roštilj i prolaz za aroma vrt. * Unutarnje stepenice vode na kat gdje se nalaze 3 sobe, svaka sa zasebnom kupaonicom ( po kvadraturi prilagođene standardu 5* ) , jacuzzi i sauna te stepenište koje omogućuje direktnu komunikaciju od soba do bazena. ** Svi koridori i stepeništa širinom i nagibom prilagođeni su standardu osoba sa posebnim potrebama **. * Bruto površina- 342 m2 - podrumski dio: 22 m2 - prizemni dio: 152 m2 - kat :168 m2. * Zemljište se nalazi uz asfaltirani glavni put.</p>
-----------	---

\* Teren je blagog nagiba i omeđen suhozidima. \* U krugu od 200 m nema izgrađenih objekata te okolne parcele nisu građevinske namjene. \* Parkiranje i električni punjač za 6 automobila. \* Vlasništvo i ostala dokumentacija uredni!  
Udaljenosti: \* Naplatne kućice Šestanovac - 5 km. \* Tunel Biokovo i Makarsko primorje - 26 km. \* Omiš - 26 km. \* Split - 53 km. \* Aerodrom- 72 km. \* Blizina sportskih sadržaja na rijeci Cetini, rafting polje i riječna plaža 3 km, Imotska jezera, Vrgoračko vinogorje. Idealna prilika za sve one koji vole uživati u miru, tišini i pogledu, daleko od gradske i turističke vreve! Za više informacija i razgledavanje, kontaktirajte nas: \*Petra Pahor\* +385 91 302 2789  
petra.pahor@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2505

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 588607  
Agency ref id: ST2505