

## RAVNA GORA, predivna drvena kuća od ariša okružena šumom i potokom, Ravna Gora, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Smart Invest Immobilien
E-posta:	info@smart-invest.hr
Ekle:	Smart
Soyad:	Invest Immobilien
Firma Adı:	Smart Invest Immobilien
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.smart-invest.hr/">http://www.smart-invest.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Ive Kirigina 1
Mobile:	099/320-0008
Hakkımızda:	Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	RAVNA GORA, predivna drvena kuća od ariša okružena šumom i potokom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	160 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	2608 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	3

Banyolar: 2  
Fiyat: 590,000.00 €  
Gönderildi: 10.04.2024

## Durum

Yeni yapı: evet

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija  
Şehir: Ravna Gora  
Şehir alanı: Ravna Gora  
Poştanski broj: 51314

## İzinler

Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: RAVNA GORA Prekрасna kuća građena od drvenih trupaca ariša (debljine 25 do 35 cm) smještena je na lijepoj velikoj parceli u srcu Gorskoj Kotara okružena potokom i šumom. Kuća ima prizemlje i prvi kat: u prizemlju se nalazi ulazni prostor, otvoreni dnevni boravak s kaminom, kuhinja, blagovaonica (iznad koje je zamišljena jedna manja soba tipa igraonice ili čitaonice) i gostinski toalet. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu i livadu ispred kuće, dok se šuma prostire u pozadini i bočno. Na prvom katu predviđene su dvije spavaće sobe sa svojim kupaonicama (stakleni tuš i kada). Prozori su troslojni od ariša. Kuća ima spojenu vodu i struju, te bio septičku jamu. Kuća se nalazi u visokoj roh bau fazi, potrebno ju je dovršiti (pločice, podno grijanje putem dizalice topline, sauna na 1. katu), dovršiti okoliš i terasu, staviti kamene rubnike na podnožje kuće. U okolici se nalaze kuće slične arhitekture koje se vrlo uspješno turistički iznajmljuju, stoga kuća predstavlja priliku za investiciju! Za više informacija i razgled nazovite +385 99 3200 008 ID KOD AGENCIJE: 13710

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 588653  
Agency ref id: 13710

İrtibat telefonu: +385(0)99/356-6777