

OPATIJA, IČIĆI - JEDINSTVENA VILA S UNUTARNJIM BAZENOM I VELIKOM OKUĆNICOM, MIR I POGLED NA MORE, Opatija - Okolica, Ev



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|---|
| Ad: | Exclusive Nekretnine |
| Ekle: | Exclusive |
| Soyad: | Nekretnine |
| Firma Adı: | Exclusive nekretnine d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://www.exclusive-nekretnine.hr |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| City area: | Opatija |
| Posta Kodu: | 51410 |
| Adres: | Maršala Tita 65 |
| Mobile: | +385(0)91/887-5855 |
| Phone: | +385(0)51/498-068 |
| Hakkımızda: | Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale. |

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|--|
| Başlık: | OPATIJA, IČIĆI - JEDINSTVENA VILA S UNUTARNJIM BAZENOM I VELIKOM OKUĆNICOM, MIR I POGLED NA MORE |
| Emlak: | Satılık |
| Ev tipi: | bağımsız |
| Metre Kare: | 566 m ² |
| Arsa Ölçüsü: | 1944 m ² |
| Kat Sayısı: | 2 |
| Yatak Odaları: | 8 |
| Banyolar: | 5 |
| Fiyat: | 2,300,000.00 € |
| Gönderildi: | 10.04.2024 |

Durum

| | |
|--------------|------|
| Oluşturuldu: | 1988 |
|--------------|------|

Konum

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Primorsko-goranska županija |
| Şehir: | Opatija - Okolica |
| Şehir alanı: | Ičići |
| Poštanski broj: | 51410 |

İzinler

| | |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B

Isıtma

Merkezi ısıtma: evet



Park

Garaj: evet

Otopark sayısı: 4

Tanım

Ek bilgi:

OPATIJSKA RIVIJERA: Prodajemo kuću posebne unikatne arhitekture na Opatijskoj rivijeri s očaravajućim pogledom na more, smještenu na okućnici od 2000m2. Stambeni dio ove vile zauzima 566m2. Sastoji se od dvije etaže, gdje je na gornjoj etaži smještena garaža, prostrani ulaz s visokim stropovima, četiri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom, dvije sobe imaju velike terase, te soba za ured. S gornjeg kata se spušta imponantnim stepeništem u prostrani dio kuće gdje je dnevni boravak obasut obiljem prirodnog svjetla, kuhinja, dvije blagavaonice, bar, gostinjska kupaonica, wc, sauna, prostor za bilijar ili vježbanje, kotlovnica, dva velika spremišta, praonica, kotlovnica te zasebni apartman sa svojom kuhinjom i kupaonicom. Kuća ima u potpunosti izrađenu fasadu od bračkog kamena što ju čini još vrijednijom i dugotrajnijom. Podno grijanje kroz kuću, kao i ugrađeni solarni paneli koji griju i vodu i pod. Jedinstvena nekretnina na Opatijskoj rivijeri! Za sve dodatne informacije slobodno nas kontaktirajte na +38599786767 (viber, whatsapp) ID KOD AGENCIJE: 2099

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 588669

Agency ref id: 2099

İrtibat telefonu: +385 (0) 99 334 8207