

## OPATIJA, IČIĆI - Samostojeća kuća s prekrasnim pogledom na more!, Opatija - Okolica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OPATIJA, IČIĆI - Samostojeća kuća s prekrasnim pogledom na more!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	280 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	899 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	2
Fiyat:	490,000.00 €
Gönderildi:	11.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Poljane
Poštanski broj:	51410

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---



### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	3

### Tanım

Ek bilgi:	OPATIJA, IČIĆI - Samostojeća kuća s prekrasnim pogledom na more!
-----------	--

Posredujemo u prodaji predivne samostojeće kuće u Poljanama nedaleko od Ičića. Kuća je atraktivna i redovito održavana smještena u mirnom dijelu naselja. Okružena je zelenilom, a s lokacije se pruža prekrasan pogled na more. Nekretnina se sastoji od prizemlja i jednog kata. U prizemlju su garaža od 40m<sup>2</sup>, kotlovnica i konoba od 80m<sup>2</sup>. Na katu se nalazi stan od 163 m<sup>2</sup> s terasom koja okružuje cijeli kat. S terase se ulazi u vrt koji je ukusno uređen. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika, kuhinje s blagovaonom i prostranog dnevnog boravka iz kojeg se pruža pogled na more. Stan je lijepo uređen, a prostor je vrlo funkcionalan. Vlasnici posjeduju i projektnu dokumentaciju za bazen. Vrlo atraktivna nekretnina! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29303

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 588816  
Agency ref id: 29303  
İrtibat telefonu: +385 98 13 77 003