

## Povljana, Pag - S4 u novogradnji s pogledom na more, Povljana, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |   |
|----------------|---|
| Başlık:        | Povljana, Pag - S4 u novogradnji s pogledom na more |
| Emlak:         | Satılık   |
| Metre Kare:    | 71 m <sup>2</sup>                                   |
| Kat:           | 1   |
| Kat Sayısı:    | 2   |
| Yatak Odaları: | 3   |
| Banyolar:      | 1   |
| Balkon Alan:   | 12.42 m <sup>2</sup>                                |
| Fiyat:         | 242,600.00 €  |
| Gönderildi:    | 15.04.2024  |

### Durum

|              |      |
|--------------|------|
| Yeni yapı:   | evet |
| Oluşturuldu: | 2024 |

### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Zadarska županija |
| Şehir:               | Povljana          |
| Şehir alanı:         | Povljana          |
| Poštanski broj:      | 23249             |



### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|

### Ek Bilgi

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Enerji verimliliği: | Hazırlanmasında |
|---------------------|-----------------|

### Park

|                 |   |
|-----------------|---|
| Otopark sayısı: | 1 |
|-----------------|---|

### Tanım

|           |  |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | Povljana, Pag - S4 u novogradnji s pogledom na more Na prodaju je stan u |
|-----------|--|

Povljani na otoku Pagu. Ovaj stan površine 79.73m<sup>2</sup> se sastoji od prostranog dnevnog boravka i kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaonice i balkona površine 12.42m<sup>2</sup>. Sa stanom također dolazi jedno parkirno mjesto. Stan će biti opremljen protupožarnim i protuprovalnim vratima, dok će unutrašnja vrata biti moderna, sa sakrivenim pantima i magnetnom bravom. Svaka prostorija će imati klima jedinicu te će imati i priključak na dimnjak za ono pravo klasično grijanje. Unutrašnjost stana će biti obložena prvoklasnom španjolskom keramikom i bračkim kamenom, dok će terasa imati istu španjolsku keramiku i biti ograđena staklenom ogradom. Kupaonica će biti opremljena u potpunosti namještena vrhunskom sanitarnom opremom te će sanitarni odvodi biti izvedeni od niskošumnih cijevi i dodatno zvučno izolirani. Stolarija će biti PVC s električnim roletama i komarnicima. Zgrada će imati 10 cm izolacije od kamene vune i stiropora te 18 cm izolacije na krovu što će u kombinaciji sa sustavom grijanja i hlađenja osiguravati lagano održavanje optimalne temperature kroz cijelu godinu. Stanovi će međusobno biti zvučno i toplinski izolirani što će omogućivati pravu privatnost stana. Planirani završetak zgrade je ljeto 2024. \*Fotografije unutar stana ne prikazuju nužno ovaj stan, već su ilustrativnog karaktera. Obratite nam se s povjerenjem Vlatko Šaran +385 098 429 832 Filip Luštica +385 95 544 2160 ID KOD AGENCIJE: DA100062571

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 588841  
Agency ref id: DA100062571