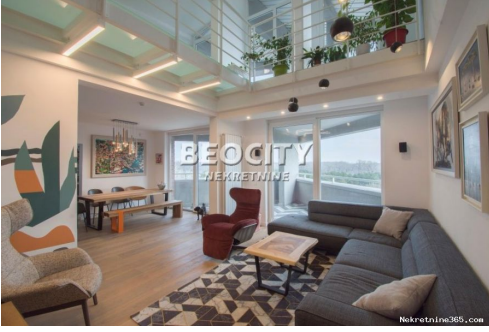


## Novi Beograd, YUBC, Bulevar Mihajla Pupina, 5.0, 160m2, Novi Beograd, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Beocity Nekretnine  
E-posta: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ekle: Beocity  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: https://www.beocitynekretnine.rs/  
Ülke: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Adres: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Hakkımızda: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Gizlilik  
Politikası:

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Novi Beograd, YUBC, Bulevar Mihajla Pupina, 5.0, 160m2  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 160 m<sup>2</sup>  
Kat Sayısı: 6  
Yatak Odaları: 5  
Fiyat: 559,000.00 €  
Gönderildi: 11.04.2024

#### Konum

Ülke: Serbia  
Eyalet / Bölge / İl: Grad Beograd  
Şehir: Novi Beograd  
Şehir alanı: Beograd (Novi Beograd)

Adresa: Bulevar Mihajla Pupina



## Ek Bilgi

Asansör: evet

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Park

Garaj: evet

## Tanım

Ek bilgi: Agencijski ID: 108684, VI/VI, duplex, klima, lift, terasa, uknjižen, luks renoviran, stara gradnja, garaza, parking. Prodaje se luksuzni duplex stan lokacija - YUBC, koji je u potpunosti renoviran 2020. godine. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, na samom ćosku zgrade, pružajući prelep pogled na Ušće, SIV, Kalemegdan i Brankov most. Na donjem spratu stana nalaze se tri prostrane spavaće sobe, dva moderna kupatila, dnevni boravak, kuhinja, trpezarija i velika terasa sa pogledom na usce i SIV. Ova terasa pruža idealan prostor za opuštanje i uživanje u pogledu na reku i grad. Na gornjem spratu, koji je zapravo sedmi sprat potkrovlja, nalazi se još jedna spavaća soba i još veća terasa. Ova terasa nudi još spektakularniji pogled na grad i okolinu. Stan je uknjižen kao 126m2, ali postoji dodatnih 40m2 koji su kupljeni od stambene zajednice, ali još uvek nisu uknjiženi. Takođe postoji mogućnost kupovine dodatnih 30m2 tavanškog prostora. Iako garaža nije u sklopu zgrade, postoji parking mesto u obližnjoj garaži koje se dodatno plaća 60e mesečno. Ovaj stan predstavlja savršen spoj luksuza, komfora i izvanrednog pogleda, čineći ga idealnim domom za one koji traže ekskluzivni stan u Beogradu. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijaska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 060/555-2146 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 588902

Agency ref id: 108684

İrtibat telefonu: +381 (60) 555-3901