

ISTRA, TINJAN - Istarska rustikalna kuća, Tinjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Agencija Dux nekretnine
E-posta: info@dux-nekretnine.hr
Ekle: Agencija
Soyad: Dux nekretnine
Firma Adı: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Hakkımızda: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, TINJAN - Istarska rustikalna kuća
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	300 m ²
Arsa Ölçüsü:	700 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	2
Fiyat:	930,000.00 €
Gönderildi:	02.07.2024

Durum

Son Güncelleme:	2014
-----------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Tinjan
Şehir alanı:	Tinjan
Poštanski broj:	52444



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Park

Otopark sayısı:	3
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, TINJAN - Istarska rustikalna kuća Danas je Tinjan sredina koja ponosno čuva svoju povijest i tradiciju, bilo da je riječ o simbolima ovog kraja, kamenom suhozidu i lokvama te kosirima i rankunima, folklornom i graditeljskom nasljeđu, predaji i legendama ili pak o vrhunskim gastronomskim delicijama poput istarskog pršuta. U općini Tinjan godišnje se ostvaruje više od 70.000 noćenja. Općina Tinjan svoje je snage i resurse uložila u razvoj ruralnog turizma kao važne grane gospodarstva koja potiče pozitivna demografska kretanja. S tim ciljem potenciran je razvoj selektivnih oblika turizma. Prodaje se tipična istarska kamena
-----------	---

kuća stambene površine 300m2 na potpuno uređenoj i ograđenoj okućnici od 700 m2 na kojoj se nalazi i bazen površine 32 m2 sa sunčalištem. Kuća ima privatni parking i zasebnu klimatiziranu kućicu za druženja sa stolom za biljar, stolni tenis, TV- om i sjedećom garniturom. U prizemlju vile nalazi se velika kuhinja s susjednom blagovaonicom i dnevnim boravkom s kaminom. Ovdje ćete također pronaći lijepu spavaću sobu opremljenu s bračnim krevetom, privatnim tušem i zasebnim WC-om. Na prvom katu nalaze se dvije spavaće sobe, također sa vlastitim kupatima i izlazom na balkone sa sjedećom garniturom s kojih se pruža predivan pogled na prirodu, a u daljini i pogled na more. Vila je u potpunosti klimatizirana. Idealna nekretnina za investiciju u svrhu već uhodanog turističkog najma ili obiteljske kuće. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29340

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 589039
Agency ref id: 29340