

Luksuzan penthouse - SJ5, Sveti Filip I Jakov, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Luksuzan penthouse - SJ5
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	177 m ²
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	890,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Sveti Filip i Jakov
Şehir alanı:	Sveti Filip i Jakov
Poštanski broj:	23207



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Park

Garaj:	evet
--------	------

Tanım

Ek bilgi:	LUKSUZAN PENTHOUSE - POGLED NA MORE I OTOKE Drugi kat - SJ5 - Useljivo 06/24 Predstavljamo vam vrhunac suvremenog stanovanja - penthouse SJ5, smješten na drugom katu prestižne zgrade u Svetom Filipu i Jakovu. Ova jedinствена etažna jedinica, s ukupnom korisnom površinom od nevjerojatnih
-----------	--

272,48 m², definicija je luksuza i udobnosti, nudeći ekskluzivni način života s predivnim pogledom na more i okolne otoke. Penthouse obuhvaća prostranu stambenu površinu od 177,05 m², raspoređenu kroz tri udobne spavaće sobe, dvije moderne kupaoalice, dva hodnika za optimalnu organizaciju prostora, te praktičnu ostavu. Centralno mjesto zauzima otvoreni dnevni boravak s integriranom kuhinjom i blagovaonicom, dizajniran da maksimizira prostor i svjetlost, dok elegantne natkrivene terase od 7,83 m² i 10,35 m² pružaju dodatni vanjski prostor za opuštanje i uživanje u spektakularnim pogledima. Bez sumnje, najimpresivniji element ovog penthousea je veličanstvena krovna terasa od 105,50 m², prava privatna oaza na otvorenom koja nudi neometane poglede na azurno plavetnilo mora i idiličan krajolik. Opremljena za luksuzno opuštanje i druženje, krovna terasa predstavlja savršeno mjesto za nezaboravne trenutke pod zvjezdanom nebom. Za dodatnu udobnost i sigurnost, penthouseu pripada i privatna garaža od 24,00 m² u prizemlju zgrade, s direktnim pristupom liftom koji vodi do drugog kata i do krovne terase, omogućavajući vam lagan pristup vašem ekskluzivnom domu bez napora. S modernim sadržajima poput podnog grijanja, klimatizacije u svakoj sobi, i visokokvalitetne troslojne stolarije, ovaj penthouse osigurava vrhunsku udobnost i energetska učinkovitost. Smješten samo nekoliko koraka od kristalno čistog mora i blagodatni koje nudi Sveti Filip i Jakov, penthouse SJ5 predstavlja ultimativni izbor za one koji žele spojiti luksuzno stanovanje s idiličnom lokacijom. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog remek-djela arhitekture i dizajna, gdje svaki dan možete živjeti svoj san s pogledom na more. Planirani završetak radova te useljenje očekuju se u lipnju 2024. godine. KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA! Obilazak nekretnine je moguć 7/7 uz prethodni dogovor. Kontaktirajte nas za više informacija : Filip Luštica +385 95 544 2160 Jakov Kutija +385 95 893 8595 ID KOD AGENCIJE: DA100062587

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 589083
Agency ref id: DA100062587