

Imanje s kućama za odmor i jezerom - Branjina, Popovac, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Pavo Đanić
Ekle:	Pavo
Soyad:	Đanić
Firma Adı:	Fidus
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	http://www.fidus.com.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Osječko-baranjska županija
City:	Osijek
Posta Kodu:	31000
Adres:	Hrvatske Republike 43
Mobile:	+385 98 682 521
Phone:	+385 91 9299 710
Hakkımızda:	Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskladiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za
kupca.

Reg No.: 144/2018

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	İmanje s kućama za odmor i jezerom - Branjina
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	340 m ²
Arsa Ölçüsü:	66000 m ²
Yatak Odaları:	10
Kiler:	evet
Fiyat:	415,000.00 €
Gönderildi:	03.07.2024

Durum

Koşul: Yenileme ihtiyacı

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Osječko-baranjska županija
Şehir:	Popovac
Şehir alanı:	Branjina
Poštanski broj:	31303

İzinler

Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi: Prodaje se imanje smješteno u malom baranjskom mjestu Branjina na sjevernom dijelu Banovog brda - "Babina stolica". Na imanju se nalazi 5 kuća za odmor, 4 vinska podruma, 2 nadstrešnice sa zidanim roštiljima, voćnjak oraha, šuma i dio uređenog jezera. Voćnjak oraha je površine 4,42 ha sa cca 650 stabala posađenih od 2004. do 2008. godine, dok se voćnjak prostire na 0,21 ha i posađene su kruške, jabuke, šljive, trešnje, lješnjak, ribizli.... Jezero je su suvlasništvu (1/2), a nalazi se na zemljištu površine 8 748 m² i veličine je 100 x 30 m. Do imanja vodi tvrdi prteni put. Objekti su priključeni na struju i imaju odvodnju oborinske i otpadne

vode, a voda se dovodi električnom pumpom iz bunara (moguće spajanje na vodovodnu mrežu jer je postavljena vodovodna infrastruktura). Zbog svoje lokacije, položaja i velike površine u sve zanimljivoj turističkoj regiji, nekretnina je idealna za izgradnju naselja s kućicama za odmor, ali i za team buildinge, druženja, proslave ili jednostavno uživanje u ljepotama Baranje. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1604 Energetska klasa: U izradi

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 589116
Agency ref id: iro-1604
İrtibat telefonu: +385 (98) 682-521