

## Kuća sa dva apartmana i restoranom, Banjole, Istra, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	M&M Legal
Ekle:	M&M
Soyad:	Legal
Firma Adı:	M&M LEGAL
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	<a href="mailto:martina@mmlegal.hr">martina@mmlegal.hr</a>
Web Sitesi:	<a href="https://mmlegal.hr">https://mmlegal.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Hakkımızda:	MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling
Reg No.:	106/2021

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Kuća sa dva apartmana i restoranom, Banjole, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	190 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	227 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	4
Fiyat:	675,000.00 €
Gönderildi:	12.04.2024

## Durum

Oluşturuldu:	1920
Son Güncelleme:	2015

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Banjole
Poštanski broj:	52203

## İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

## Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

## Park

Otopark sayısı:	3
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	Na prodaju imamo ovu lijepu nekretninu koja predstavlja odličnu investiciju na lokaciji svega 400 m od mora u turističkom mjestu Banjole. Kuća stambene površine 70m <sup>2</sup> + poslovni prostor RESTORAN 120m <sup>2</sup> . Stambeni prostor u kući podijeljen je na dvije stambene jedinice i to dvosobni apartman i studio apartman + mansarda s pogledom na more. Poslovni prostor u sklopu kuće s odvojenim ulazom je restoran s velikom zatvorenom terasom, jednom velikom natkrivenom terasom te dvije nenatkrivene terase. 80 sjedećih mjesta i uhodani posao od preko 40 godina donose dobru sezonsku ili cjelogodišnju zaradu ! Dostupno besplatno parkiranje za goste lokala + iza kuće osobno natkriveno parkirno mjesto i još 2 parkirna mjesta. Okućnica je ograđena i lijepo uređena. Više na upit. *Na
-----------	---

ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1752

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 589228

Agency ref id: 1752

İrtibat telefonu: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313