

Kuća sa okućnicom pored potoka, Ogulin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kuća sa okućnicom pored potoka
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	200 m ²
Arsa Ölçüsü:	2237 m ²
Yatak Odaları:	4
Fiyat:	52,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Karlovačka županija
Şehir:	Ogulin
Şehir alanı:	Ogulin
Poštanski broj:	47300



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Tanım

Ek bilgi: Nudimo prekrasnu priliku za kupnju nedovršene kuće u idiličnom selu Vitunj, smještenom podno planine Klek, samo 7 km udaljenom od Ogulina. Ova visoka prizemnica s djelomično uređenim prizemljem i visokim potkrovljem nudi nevjerojatan potencijal za prilagodbu prema vlastitim potrebama. Kuća već ima osiguran pristup struji i vodi, što olakšava proces adaptacije. Nalazi se na prostranoj i ravnoj okućnici veličine 714 m², što pruža dovoljno prostora za uređenje vlastitog vrta ili dodatnih objekata prema potrebi. Okućnica je okružena prirodom, s potokom koji prolazi pored asfaltiranog pristupnog puta, a u blizini je i izvor rijeke Vitunjčice. Posebno atraktivan dio ponude je prekrasno ravno zemljište površine 2237 m² koje pripada kući, a dijelom je i građevinsko. Ovo zemljište pruža brojne mogućnosti za proširenje i dodatne sadržaje. S obzirom na svoj položaj ispod planine Klek i blizinu pješačke staze prema vrhu, ova kuća ima

izvanredan potencijal za turističke svrhe. Nakon adekvatne adaptacije, može postati privlačna destinacija za ljubitelje prirode i planinarenja, pružajući udoban smještaj i pristup prekrasnim prirodnim ljepotama ovog područja. Ukratko, ova nedovršena kuća nudi izvanrednu priliku za stvaranje doma ili poslovnog prostora u prekrasnom ruralnom okruženju, s mnogo mogućnosti za prilagodbu prema vlastitim potrebama i željama. Dodatne informacije na mobitel: 091 400 8883 agent Siniša Stjepanović ID KOD AGENCIJE: ZG71124

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 589687
Agency ref id: ZG71124