

ISTRA, MEDULIN Luksuzna villa na 300m od mora!, Medulin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, MEDULIN Luksuzna villa na 300m od mora!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	200 m ²
Arsa Ölçüsü:	416 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	999,999.00 €
Gönderildi:	06.07.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Banjole
Poštanski broj:	52203



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, MEDULIN Luksuzna villa na 300m od mora! U zaštićenom dijelu Medulinskog zaljeva, u naselju Pomer pronaći ćete šljunčanu i stjenovitu plažu na kojoj će svatko pronaći mirno mjesto bilo na suncu bilo u hladu borova. Pomer je omiljena kamping destinacija, a osim uživanja u kupanju nudi mogućnost zabave uz neki od brojnih sportova na vodi. Ova prekrasna villa smještena je na idealnoj lokaciji. Okružena je borovom šumom, nalazi se samo 300m od mora te je sagrađena na zadnjem zemljištu te samim time pruža mir i privatnost. Nalazi se na parceli od 587m ² dok je stambena površina 200m ² te se proteže kroz prizemlje i prvi kat. Prizemlje se sastoji od predprostora, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, jedne spavaće sobe, kupaonice, gostinjskog wc-a te
-----------	---

sobe za zabavu. Veliko staklenom stijenom je osiguran izlaz iz dnevnog boravka na prekrasno uređenu plažu koju krase bazen. Prostor za druženje nalazi se uz kameni roštilj koji se nalazi u neposrednoj blizini. Unutarnjim stubištem dolazimo na prvi kat kuće gdje se nalazi master spavaća soba s vlastitom kupaonicom, dvije spavaće sobe te zajednička kupaonica. Dvije spavaće sobe imaju vlastite izlaze na balkone. Ova prekrasna villa je idealna prilika za miran obiteljski život na top lokaciji, okruženoj šumom i prirodom. Neposredna blizina grada Pule, Medulina i Premanture zasigurno je bonus koji čini ovu nekretninu još atraktivnijom! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27956

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 589730
Agency ref id: 27956