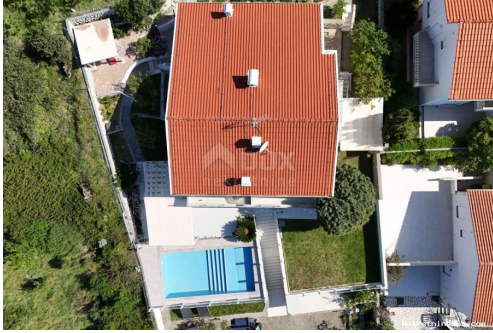


**OTOK RAB, BANJOL - Kuća s 3 stana + bazen, vrt, parking, garaža, Rab, Ev****Satıcı Bilgisi**

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OTOK RAB, BANJOL - Kuća s 3 stana + bazen, vrt, parking, garaža
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	250 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	370 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	11
Banyolar:	6
Fiyat:	830,000.00 €
Gönderildi:	18.08.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2002
Son Güncelleme:	2014

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rab
Şehir alanı:	Banjol
Poštanski broj:	51280

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	B
---------------------	---



### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	5

### Tanım

Ek bilgi:	OTOK RAB, BANJOL - Kuća s 3 stana + bazen, vrt, parking, garaža TOP
-----------	---

LOKACIJA! Prodaje se kuća sa ukupno tri stambene jedinice. U naravi, dvojna kuća s pogledom na stari grad Rab te dodatni apartman u drugom dijelu kuće. Svaka jedinica ima svoj vlastiti ulaz. Kuća ima panoramski pogled. Izgrađena je 2002. godine, a veća renovacija uslijedila je 2014.godine. Prilikom gradnje korišteni su kvalitetni materijali. Sa preko 200 m2 stambenog prostora i dodatnim benefitima, kuća je savršena za odmor ili iznajmljivanje. Na okućnici od 370 m2 nalazi se parking za 5+ automobila, zatvorena garaža, bazen 38 m2, dvorište, roštilj, dugogodišnja stabla limuna i smokve, ostalo mediterasno bilje, manja kućica koja služi kao vešeraj. Dio kuće je povezan na solarne panele za toplu vodu. Komunalna infrastruktura je spojena, a do kuće se dolazi asfaltiranom cestom. Prodaje se kompletno namještena. Postoji mogućnost kupnje i samo jedne polovice. Atraktivna lokacija, blizina svih sadržaja. Udaljenost od mora 200 m, niti 5 minuta hoda. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27872

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 589731  
Agency ref id: 27872