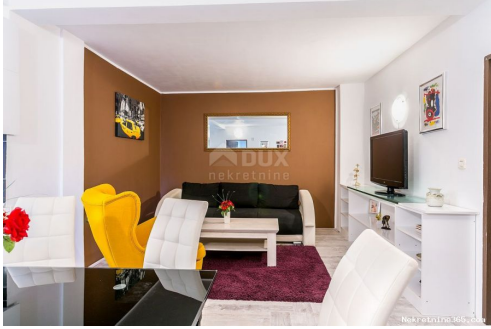


## ISTRA,LIŽNJAN - Četverosoban stan u predivnoj vili, Ližnjan, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA,LIŽNJAN - Četverosoban stan u predivnoj vili
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	111 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	280,000.00 €
Gönderildi:	06.07.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Ližnjan
Şehir alanı:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Otopark sayısı:	5
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi: ISTRA,LIŽNJAN - Četverosoban stan u predivnoj vili Ližnjan je malo ribarsko mjesto s prirodnom zaštićenom lukom smješteno na malom poluotoku na samom jugu Istre. Ližnjanska obala broji čak 28 kilometara uistinu prekrasnih i netaknutih plaža. U mirnom dijelu, a blizu svih sadržaja, prodaje se prekrasni četverosobni stan površine 111,35 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od prostranog open space kojeg čine kuhinja, blagavonica i dnevni boravak, te od četiri spavaće sobe- svaka sa vlastitom kupaonicom. Dodatne informacije o stanu: blizina mora mirna lokacija prostrani open space četiri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama potpuno namješten privatni parking opremljena kuhinja zajednički bazen Stan je renoviran 2018 godine, te je opremljen novim funkcionalnim namještajem. Prodaje se kao takav i useljiv je odmah. Dvorište ispred vile, kao i bazen će biti na raspolaganju svim budućim vlasnicima. Nekretnina se nalazi u blizini svih sadržaja potrebnih za život i idealna je prilika za obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe s obzirom na to da kao takva već ostvaruje odlične rezultate.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID KOD AGENCIJE: 26010

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 589735  
Agency ref id: 26010