

Fažana, stan sa vlastitim vrtom na prodaju, Fažana, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Estate Istra
Ekle:	Estate
Soyad:	Istra
Firma Adı:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.estateistra.com
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Hakkımızda:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprincipima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Reg No.: Agent: 1/2022

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Fažana, stan sa vlastitim vrtom na prodaju
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	38 m ²
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	170,000.00 €
Gönderildi:	08.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	2016
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Fažana
Şehir alanı:	Fažana
Poštanski broj:	52212



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet
Muayene belgesi:	evet

Isıtma

Isıtma tipi:	Klima
--------------	-------

Tanım

Ek bilgi:	<p>U mirnom dijelu naselja okružena zelenilom nalazi se zgrada sa 15 stanova. U prizemlju zgrade prodaje se stan površine 38 m² koji se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, open space kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom te spavaće sobe. I blagovaone izlazi se na dvije manje terase koje vode u predivan vrt. Upravo taj ograđeni vrt površine 50 m² ovaj stan čini zaista posebnim. Vrt je prekrasno uređen, trenutno se na njemu nalazi prostrana kutna garnitura i stol iznad koje se nalazi drvena konstrukcija koja ljeti kad se stavi platno služi kao zaštita od sunca. Stan je okružen obiljem zelenila, u samom vrtu nalazi se prekrasna palma koja vrtu daje posebnu čar. Grijanje i hlađenje uređeno je putem klima uređaja. Stanu pripada i spremište od 3 m² na korištenje u potkrovlju zgrade. Ispred zgrade nalazi se više parkirnih mjesta koji su namijenjeni</p>
-----------	---

vlasnicima stana. Stan ima svu potrebnu dokumentaciju: uporabna dozvola, energetski certifikat, vlasništvo 1/1 bez tereta.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 590109
Agency ref id: 506
İrtibat telefonu: +385 92 247 0779