

OTOK KRK, MALINSKA (okolica) - Kuća s 4 apartmana i uređenom okućnicom, Malinska-Dubašnica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OTOK KRK, MALINSKA (okolica) - Kuća s 4 apartmana i uređenom okućnicom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	275 m ²
Arsa Ölçüsü:	650 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	11
Banyolar:	4
Fiyat:	680,000.00 €
Gönderildi:	07.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	2001
Son Güncelleme:	2020

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Malinska-Dubašnica
Şehir alanı:	Malinska
Poštanski broj:	51511

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Otopark sayisi: 7

Tanım

Ek bilgi:

OTOK KRK, MALINSKA (okolica) - Kuća s 4 apartmana i uređenom okućnicom
Odlična prilika na otoku Krku! Prodaje se kuća na 650 m2 zemljišta, sa 4
apartmana, pomoćnom zgradom, prostranim parkingom i na rubu zelene zone.
Kuća ima ukupno 275 m2 stambenog prostora, a proteže se na tri etaže: - prizemlje
- dvosobni stan koji uključuje ulazni hodnik, kupaonicu, dnevni boravak s
kuhinjom, blagovaonicu te terasu. - kat se sastoji od dva apartmana identičnog
tlocrta, a apartmani su jednosobni s kupaonicom, kuhinjom, dnevnim boravkom i
blagovaonicom te terasom. - potkrovlje - trosobni stan sa kupaonicom, gostinjskim
WC-om, kuhinjom s blagovaonicom i dnevnim prostorom te izlazom na terasu sa
prekrasnim pogledom na more. Na okućnici se nalazi pomoćna građevina, koja
služi kao alatnica i spremište, parking za više automobila, zidani kamin, kameni
stol s klupama te mediteransko bilje, masline, palme. Krov nije potrebno mijenjati,
stolarija je kombinacija drvene i ALU. Svaki apartman ima zasebni klima uređaj,
dok prizemlje ima dodatnu peć na pelete. Kuća se prodaje potpuno namještena.
Koristi se septička jama, na jesen bi se trebala spajati na gradsku kanalizaciju.
Dokumentacija je uredna i dostupna na uvid. Dobra lokacija, 1500 metara od mora
i plaža, a opet na mirnom mjestu, uz prirodu. *** Poštovani klijenti, agencijska
provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29468

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 590280

Agency ref id: 29468