

LOVRAN, IKA - Dvojna kuća s okućnicom i predivnim pogledom na more, Opatija - Okolica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	LOVRAN, IKA - Dvojna kuća s okućnicom i predivnim pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	196 m ²
Arsa Ölçüsü:	604 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	9
Banyolar:	2
Fiyat:	520,000.00 €
Gönderildi:	17.11.2024

Durum

Oluşturuldu:	1980
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Ika
Poštanski broj:	51410

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



Park

Otopark sayısı:	5
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	LOVRAN-IKA, dvojna kuća s velikom okućnicom na dobroj i mirnoj lokaciji
-----------	---

puna potencijala. Prodajemo dvojnu kuću sveukupne stambene površine od 196m² razvedena kroz tri etaže, gdje u prizemlju kuće nalazimo ulazni hodnik, kupatilo, kuhinju s blagovaonicom i veliki dnevni boravak s izlazom na terasu. Na katu imamo tri spavaće sobe s terasama i kupaonu, dok u visokom potkrovlju imamo walk in garderobu, dvije sobe također s terasom s koje se proteže panoramski pogled na more i okolicu. Kuća je u potpunosti klimatizirana dok za grijanje koristi mramorne ploče svaka sa svojim termostatom. Na lijepoj i urednoj okućnici imamo parkirna mjesta za više automobila, sjenicu za odmor i roštiljanje te dodatna dva nezavisna objekta svaki svojih 35m² opremljeni s kuhinjom i vešerajem koja se lako mogu prenamijeniti u studio apartmane s malo investicije. Kuća je građena osamdesetih godina te zahtjeva malo osvježenja, koja s malo investicije može postati prava bajka. Odlična i mirna lokacija, nekretnina s puno potencijala kako za život tako i za investiciju namijenjenu turizmu. Uredna dokumentacija, čisto vlasništvo odmah dostupno. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29459

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 590284
Agency ref id: 29459
İrtibat telefonu: +385 91 899 5705