

ZADAR, RTINA - Dvoetažni stan u izgradnji u blizini mora S4, Ražanac, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ZADAR, RTINA - Dvoetažni stan u izgradnji u blizini mora S4
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	87 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	263,000.00 €
Gönderildi:	20.08.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Ražanac
Şehir alanı:	Rtina
Poštanski broj:	23248



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	ZADAR, RTINA - Dvoetažni stan u izgradnji u blizini mora S4 Prodaje se dvoetažni stan u izgradnji u mjestu Rtina pokraj Zadra. Stan ukupne površine 78,59 m ² sastoji se od prizemlja i kata manje stambene zgrade sa 4 stambene jedinice. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaonica i nenatkrivena terasa od 24,27 m ² s koje se pruža neometan pogled na more. Unutarnjim stubištem dolazi se na prvi kat na kojem su dvije spavaće sobe, kupaonica i vešeraj. Stanu pripada jedno parkirno mjesto u dvorištu zgrade, pa je ukupna korisna vrijednost površine stana zajedno sa svim pripacima 87.41 m ² . Stan je kompletno klimatiziran, za podne obloge korištene su visokokvalitetne keramičke pločice. Za stolariju su korištena troslojna stakla, aluminijske roletne a
-----------	--

ulazna vrata su protuprovalna. Stan je južne orijentacije, te se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji udaljen od mora 180 m. U okolici se nalaze brojna druga zanimljiva mjesta poput Vrsi, Privlake ili povijesnog gradića Nina udaljenog 20 km. U neposrednoj blizini se nalazi otok Pag, površinom peti najveći otok u Jadranskom moru, koji je duljinom obale od 302,47 km najrazvedeniji otok Jadrana. Otok je poznat po slaboj pokrivenosti vegetacijom nekih svojih dijelova, koje se često uspoređuje s Mjesečevom površinom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29501

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 590961
Agency ref id: 29501