

Istra, Sv. Nedelja - prodaja kuće, 129 m2, vrt!, Sveta Nedelja, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Elite Nekretnine
Ekle:	Elite
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.elite-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
Hakkımızda:	LEGAL SERVICES Company

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up

of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Istra, Sv. Nedelja - prodaja kuće, 129 m2, vrt!
Emlak: Satılık
Metre Kare: 129 m²
Yatak Odaları: 4
Fiyat: 135,000.00 €
Gönderildi: 18.04.2024

Durum

Oluşturuldu: 1968
Son Güncelleme: 2021

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Sveta Nedelja
Şehir alanı: Ružići
Poštanski broj: 10431



Tanım

Ek bilgi: Istra, Sv. Nedelja - prodaja kuće, 129 m2, vrt! Posredujemo u prodaji kuće 9 km od grada Labina i 15 km od prekrasnog turističkog mjesta na moru - Rabac. Kuća se sastoji od 2 stana, u jednom je glavno brojilo za struju, a u drugom je podbrojilo. Prvi stan, 50m2 sastoji se od kuhinje, kupaonice, spavaće sobe i velikog hodnika, tavanskog prostora (cca 25m2) koji se može pretvoriti u sobe ili prostor za odmor. Kuhinja je kompletno renovirana 2021.godine, kupaonica 2017. godine, vrata i prozori su PVC, sve mijenjano 2021.godine. U spavaćoj sobi i dječjoj sobi nova struja provučena 2020.godine. Spavaća soba ima veliki walk in

ormar. Grijanje je etažno na drva, u kupaonici kombinirani bojler. Vanjski zidovi su kameni, stoga dobro zadržavaju toplinu zimi i svježinu ljeti. Drugi stan, 50m2 sastoji se od hodnika, spavaće sobe, kuhinje i kupaonice (u kojoj je odvojen wc), male prostorije koja služi kao ured te 2 prostorije koje su korištene za odlaganje alata, ali mogu se pretvoriti u sobe. Stolarija je djelomično PVC, a ostalo drveno. Grijanje/hlađenje sa klima uređajem, postoji mogućnost grijanja na drva (dimnjak), taj dio kuće pokriven je limenim pločama (2018.godine), ispod je betonska ploča što omogućava izgradnju stana - apartmana. Izvana je postavljen stiropor za izolaciju i priprema za fasadu. Ispred kuće je betonsko dvorište sa ulazom u oba stana, te drvarnica kao zasebna prostorija. Iza kuće je zemljano dvorište i septička jama. Uz malo ulaganja kuća se može pretvoriti u nekoliko apartmana. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 591427
Agency ref id: 36978
İrtibat telefonu: +385 98 274 041